



Almudena
seguros

COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.

INSCRITA EN EL REGISTRO ESPECIAL DE ENTIDADES ASEGURADORAS
DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Registro Mercantil de Madrid, T. 7.530, Folio 13, Hoja M-121.815
C.I.F. A-28/061083

PÓLIZA DE PROTECCIÓN FAMILIAR

MULTIRRIESGO DEL HOGAR

“AS”

ÍNDICE

	Páginas
Art. 1.- PRELIMINARES.....	7
Art. 2.- DEFINICIONES.....	7-11
CONDICIONES GENERALES:	
Art. 3.- OBJETO DEL SEGURO	11
Art. 4.- PERSONAS Y BIENES ASEGURADOS	11
Art. 5.- GARANTÍAS CUBIERTAS	12
Art. 6.- RIESGOS Y DAÑOS EXCLUIDOS EN TODAS LAS COBERTURAS	12
Art. 7.- DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO Y EL DEBER DE DECLARAR EL RIESGO	14
Art. 8.- EFECTO DEL CONTRATO. PAGO DE LAS PRIMAS, DURACIÓN Y EXTINCIÓN DEL SEGURO	14-15
Art. 9.- SINIESTROS	16-18
Art. 10.- SUBROGACIÓN	18
CONDICIONES ESPECIALES PARA CADA COBERTURA:	
A. COBERTURAS BASICAS:	
Art. 11.- INCENDIO, EXPLOSIÓN, AUTOEXPLOSIÓN Y CAÍDA DEL RAYO	19-24
- Fuego, explosión y autoexplosión	11.1. 19
- Caída del rayo	11.2. 19
- Tasa municipal	11.5. 20
- Retirada de escombros	11.6. 20-21
- Daños por agua	11.7. 21-22
- Pérdida de alquileres	11.8. 22
- Inhabitabilidad	11.9. 22
- Reposición de documentos	11.10. 23
- Reconstrucción del jardín	11.11. 23
- Alimentos congelados	11.12. 23
- Seguro a valor de nuevo	11.13. 23-24
Art. 12.- ROBO, EXPOLIACIÓN O ATRACO	24-26
- Reposición de llaves y cerraduras	12.16. 26
- Uso fraudulento de tarjetas de crédito	12.17. 26
Art. 13.- ROTURA DE LUNAS, ESPEJOS, CRISTALES, MÁRMOLES Y LOZA SANITARIA	27-28
Art. 14.- EXTENSIÓN DE GARANTÍAS	28-32
- Actos de vandalismo o mal intencionados	14.1. 28
- Lluvia	14.2. 28-29
- Viento	14.3. 29-30
- Pedrisco o nieve	14.4. 30
- Humo	14.5. 30
- Impacto	14.6. 31
- Derrame de material fundido	14.7. 31
- Derrame de instalaciones automáticas de extinción de incendios	14.8. 32
Art. 15.- CERRAJERÍA URGENTE	32-33
Art. 16.- PEQUEÑAS REPARACIONES EN EL HOGAR	33-34
Art. 17.- SEGURO DE RIESGOS EXTRAORDINARIOS	34-39
Art. 18.- RESPONSABILIDAD CIVIL	39-42
Art. 19.- FIANZAS	42
Art. 20.- DEFENSA JURÍDICA	42-43
Art. 21.- DEFENSA PENAL Y SERVICIO DE CONTRATOS Y DOCUMENTOS LEGALES	43-49
Art. 22.- GARANTÍA DE ASISTENCIA INFORMÁTICA EN EL HOGAR	49-64
Art. 23.- RECLAMACIÓN DE DAÑOS	64-65
Art. 24.- REVALORIZACIÓN AUTOMÁTICA Y COMPENSACIÓN DE CAPITALES	65-66
B. COBERTURAS OPCIONALES:	
Art. 25.- VIAJES Y TRASLADOS TEMPORALES DEL CONTENIDO	66
Art. 26.- DAÑOS PRODUCIDOS EN LOS APARATOS ELÉCTRICOS POR LA ELECTRICIDAD Y LA CAÍDA DEL RAYO	66-67
Art. 27.- DAÑOS ESTÉTICOS	67
Art. 28.- JOYAS, ALHAJAS Y OBJETOS PRECIOSOS Y DE ORO	67-68
Art. 29.- OBJETOS DE VALOR ESPECIAL Y CODICIALES	68-69
Art. 30.- VEHÍCULOS EN GARAJE	69-70
Art. 31.- DEFENSA JURÍDICA OPCIONAL	70-78
CONDICIONES GENERALES FINALES:	
Art. 32.- COMUNICACIONES	79
Art. 33.- DIVERGENCIAS ENTRE LAS PARTES INSTANCIAS DE RECLAMACIÓN	79
Art. 34.- COMPETENCIA DE JURISDICCIÓN Y PRESCRIPCIÓN DE ACCIONES	79-80

COBERTURAS Y SUS LIMITES

	RIESGOS	LIMITE DE COBERTURA		MAXIMO POR SINIESTRO
		CONTINENTE	CONTENIDO	
Art.	A COBERTURAS BASICAS			
11	Incendio. Explosión. Autoexplosión.Caída del Rayo y Gastos Salvamento.	100%	100%	-
	- Tasa Municipal	10%	10%	-
	- Retirada de escombros	10%	-	-
	- Daños por agua	100%	100%	-
	- Localización y reparación de averías PRIMER RIESGO	600 €	150 €	-
	- Pérdida de alquileres	10%	-	1 AÑO
	- Inhabitabilidad	-	10%	1 AÑO
	- Reposición de documentos PRIMER RIESGO	-	600 €	600 €
	- Reconstrucción del jardín PRIMER RIESGO	1.200 €	-	1.200 €
	- Alimentos congelados PRIMER RIESGO	-	150 €	150 €
	- Seguro a valor de nuevo	Incluido	-	150 €
12	Robo y Expoliación	100%	100%	-
	- Efectivo metálico PRIMER RIESGO	-	Incluido	150 €
	- Expoliación o atraco fuera del hogar PRIMER RIESGO	-	Incluido	300 €
	- Objetos especiales de valor unitario menor de 1.800 €	-	Incluido	-
	- Hurto	-	10%	-
	- Daños al inmueble	100%	-	-
	- Reposición de llaves y cerraduras PRIMER RIESGO	-	Incluido	150 €
	- Uso fraudulento de tarjetas de crédito PRIMER RIESGO	-	Incluido	600 €
13	Roturas de lunas, espejos, cristales, mármoles, y loza sanitaria	100%	100%	-
14	Extensión de garantías.....	100%	100%	-
	- Actos de vandalismo o malintencionados			
	- Lluvia			
	- Viento			
	- Pedrisco o nieve			
	- Humo			
	- Impacto			
	- Derrame material fundido			
	- Derrame instalaciones automáticas extinción de incendios			
17	Riesgos extraordinarios (Consorcio Compensación Seguros)	Incluido	Incluido	100%
18	Responsabilidad Civil	200%	200%	150.250 €
	- RC Agua	Incluido	Incluido	6.000 €
19	Fianzas	200%	200%	150.250 €
20	Defensa Jurídica Básica	Incluida	Incluida	3.000 €
21	Navegador Legal y Servicio de Contratos y Documentos Legales	Incluido	Incluido	-
22	Garantía de asistencia informática en el hogar	-	Incluida	-
23	Reclamación de daños	Incluida	Incluida	3.000 €
24	Revalorización automática y compensación de capitales	Incluida	Incluida	-
	B COBERTURAS OPCIONALES			
25	Viajes y traslados temporales	-	10%	900 €
26	Daños producidos por electricidad y/o caída del rayo PRIMER RIESGO ...	A determinar	A determinar	-
27	Daños estéticos PRIMER RIESGO	A determinar	-	-
28	Joyas, alhajas, objetos preciosos y de oro	-	A determinar	-
	- En cualquier lugar del domicilio			
	- En cajas de caudales			
	- Hurto	-	-	600 €
29	Objetos de valor especial excluidos en las coberturas básicas	-	A determinar	-
30	Vehículos en garaje	-	A determinar	-
32	Defensa Jurídica Opcional	Incluida	Incluida	3.000 €

PÓLIZA DE PROTECCIÓN FAMILIAR MULTIRRIESGO DEL HOGAR “AS”

Art. 1.º **PRELIMINARES**

- 1.1. **El presente contrato de seguro se rige por lo dispuesto en la Ley 50/1980 de 8 de octubre, de Contrato de Seguro, por la Ley 20/2015 de 14 de julio de Ordenación y Supervisión de los Seguros privados y el RD 1060/2015 de 20 de noviembre que la desarrolla, la ley orgánica 5/1999 de 13 de diciembre de protección de datos de carácter personal y por lo convenido en las condiciones generales, particulares, las especiales si las hubiere y los apéndices. Corresponde al Ministerio de Economía Español a través de su Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones, el control de la actividad aseguradora de ALMUDENA COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.**
- 1.2. El contrato de seguro, sus modificaciones y adiciones deberán ser formalizados por escrito.
- 1.3. Si en el contrato se dispusiera contenido distinto a lo preceptuado por la Ley de Contrato de Seguro se entenderán como válidas, las cláusulas contractuales que sean más beneficiosas para el asegurado.
- 1.4. **Las cláusulas limitativas de los derechos de los asegurados se destacan de modo especial con letra negrilla y deben ser aceptadas expresamente.**
- 1.5. Las condiciones Generales, Especiales y Particulares, y demás documentos complementarios se incluirán en la póliza de contrato, y serán suscritos por el tomador del seguro, a quien la entidad aseguradora entregará copia de los mismos.

Art. 2.º **DEFINICIONES**

A efectos de la interpretación de este contrato, se entenderá por:

- 2.1. **ASEGURADOR:** La persona jurídica que asume, el riesgo contractualmente pactado; en esta póliza “Almudena Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.”. con domicilio social en España, C/ Arturo Soria, 153. 28043 de Madrid.
- 2.2. **TOMADOR DEL SEGURO,** la persona física o jurídica, que contrata el seguro y asume las obligaciones que del mismo se derivan.

- 2.3. **ASEGURADO**, la persona, física o jurídica, titular de los bienes expuestos al riesgo, o la persona que tiene derecho a percibir las prestaciones que se garantizan contractualmente.
- 2.4. **BENEFICIARIO**, la persona, física o jurídica, a quien el tomador del seguro o en su caso, el Asegurado reconocen el derecho a percibir la suma o la indemnización correspondiente a determinados siniestros amparados por las garantías del seguro.
- 2.5. **TERCEROS**, cualquier persona, física o jurídica, distinta de:
- 2.5.1. El tomador del seguro y el asegurado.
 - 2.5.2. El cónyuge, ascendientes y descendientes del tomador del seguro y asegurado.
 - 2.5.3. Las personas que convivan con el tomador del seguro y el asegurado, sean o no familiares de ellos.
 - 2.5.4. Los asalariados y personas que, de hecho o derecho, dependan del tomador del seguro o asegurado, mientras actúen en el ámbito de dichas dependencias.
 - 2.5.5. Las personas que habiten en el riesgo asegurado.
- 2.6. **PÓLIZA**, el documento probatorio de la existencia del contrato de seguro y que está constituida por las condiciones Generales y Especiales, que lo regulan; por las Particulares que identifican el riesgo y las sumas aseguradas; y por todos los apéndices y anexos, que modifiquen posteriormente las condiciones pactadas.
- 2.7. **SOLICITUD DE SEGURO**, el documento que suscribe el futuro asegurado, solicitando, a la entidad aseguradora, la cobertura de un determinado o determinados riesgos.
- 2.8. **CUESTIONARIO**, un documento o una parte de la solicitud de seguro, suscrito por el tomador del seguro, o asegurado, en el que figuran los datos precisos que necesita conocer el asegurador para cubrir el riesgo a asegurar.
- 2.9. **BIENES ASEGURADOS**, los que están cubiertos por el contrato de seguro.
- 2.10. **SUMA O CAPITAL ASEGURADO**, el valor atribuido, por parte del tomador del seguro, a los bienes asegurados, o la cantidad estimada como indemnización en siniestros que afecten a las personas, o el límite de los gastos que se puedan producir como consecuencia de la prestación de unos servicios garantizados y que, salvo pacto en contrario, corresponderá al valor real de los objetos asegurados, y siempre representa la cantidad máxima a pagar por el asegurador en caso de siniestro.
- 2.11. **PRIMA**, el precio del seguro por un determinado período. El recibo comprende además los recargos e impuestos legalmente repercutibles.

- 2.12. **COBERTURA**, cada uno de los riesgos que se garantizan por el contrato, y cubren a las personas y los bienes asegurados.
- 2.13. **COBERTURAS BÁSICAS**, las que automáticamente cubre la póliza al ser contratado el seguro.
- 2.14. **COBERTURAS OPCIONALES**, aquéllas, distintas de las Básicas, que optativa y libremente contrata el tomador del seguro en la misma póliza, mediante, su solicitud, y el abono de las primas o sobreprimas correspondientes.
- 2.15. **SINIESTRO**, todo hecho accidental, súbito e imprevisible, cuyas consecuencias dañosas estén, total o parcialmente, cubiertas por las garantías de la póliza. Se considerarán como sólo y mismo siniestro, todos los daños materiales y corporales ocasionados, que provengan de una misma causa.
- 2.16. **REGLA PROPORCIONAL**, la que se aplica en la determinación de las indemnizaciones por un siniestro, cuando la suma garantizada, es inferior al valor real de los objetos asegurados y ser, por tanto, el tomador del seguro o el asegurado propio asegurador por la diferencia de valor.
- 2.17. **VALOR DE NUEVO**, en los inmuebles, el coste de su construcción, u otra similar nueva, en el momento de producirse el siniestro; y en otros objetos su precio de adquisición en el mercado en la fecha del siniestro.
- 2.18. **VALOR REAL**, el de los objetos asegurados en el momento en que se produce un siniestro, que se determina, restando a su valor de nuevo, el porcentaje que pueda corresponder por su depreciación, a consecuencia de su uso, estado y antigüedad.
- 2.19. **VALOR ESTIMADO**, el que las partes, de común acuerdo, fijan sobre determinados bienes, a efectos de indemnización, en caso de siniestro, prescindiendo de su valor real en dicho momento.
- 2.20. **SEGURO A PRIMER RIESGO**, aquel por el que el asegurador indemniza los daños derivados de un siniestro cubierto por la póliza, hasta una determinada cantidad, sin que sea aplicable la regla proporcional que pudiera corresponder, en su caso, por infraseguro.
- 2.21. **CONTINENTE**, la edificación o piso vivienda destinado a hogar, constituida por el conjunto de cimientos, suelos, paredes, tabiques, cubiertas o techos, puertas y ventanas, así como el parquet, pintura y moqueta adheridos a los mismos, incluidas sus instalaciones fijas de agua, loza sanitaria, gas, electricidad, calefacción, refrigeración y telefónica, hasta su conexión con las redes del servicio comunitario o público, y además, en su caso, lo siguiente:
- 2.21.1. Las dependencias anexas, emplazadas dentro del mismo cercado o finca, y sean de propiedad privada del asegurado, incluidas sus instalaciones fijas, piscina e instalaciones deportivas.

- 2.21.2. Las obras de reforma o decoración efectuadas en la vivienda por el asegurado en su calidad de propietario o de inquilino, siempre que sean declaradas por el tomador del seguro, y figuren en las condiciones particulares de la póliza.
- 2.21.3. En el caso de tratarse de propiedad horizontal, la parte que, como copropietario, le corresponda en la propiedad proindivisa.
- 2.21.4. Si existe jardín o arboleda, las plantas, los árboles y los elementos fijos del jardín.
- 2.22. **CONTENIDO**, los objetos y enseres propiedad del asegurado, familiares y personas que convivan habitualmente con el mismo, situados en una determinada vivienda y en dependencias anexas que se cierren con llave, como son:
- 2.22.1. Muebles, ajuar, ropa y provisiones propias de la vivienda, objetos de decoración, electrodomésticos y demás enseres propios y característicos de un hogar.
- 2.22.2. Los enseres, instrumental y material necesario para el ejercicio de una profesión liberal, propiedad del asegurado o personas que con él convivan, **siempre que el valor de los mismos no exceda de un 25 por 100 de la suma asegurada sobre el contenido.**
- 2.22.3. Los aparatos de visión y sus antenas individuales; aparatos de captación, grabación y reproducción de imágenes y sonido; instrumentos musicales y ordenadores personales.
- 2.22.4. Los cuadros, alfombras, peletería, joyas y objetos de plata, adornos de uso personal, y otros objetos de carácter codiciable.
- Los objetos y enseres que, por su calidad y valor, quedan excluidos de las coberturas básicas, pueden garantizarse como “Objetos de valor especial y codiciables” por las coberturas opcionales del contrato.**
- Las joyas, los objetos de oro, plata y platino, las perlas y los lingotes de metales preciosos, quedan expresamente excluidos de garantía en la cobertura de Robo, Expoliación o Atraco y Hurto y pueden ser garantizados de dichos riesgos, por cobertura Opcional de la póliza.**
- 2.23. **CAJA DE CAUDALES O DE SEGURIDAD**, aquéllas que se encuentren empotradas o ancladas a partes fijas del edificio, o su peso sea superior a 100 kilogramos y, además, cuenten con cerradura y combinación:
- 2.24. **JOYAS**, los objetos de oro, plata o platino, con perlas o piedras preciosas o sin ellas, destinadas al uso o adorno personal; los anteriores metales en lingotes; y las perlas.

2.25. **OBJETOS DE VALOR ESPECIAL Y CODICIABLES**, aquellos que formando parte del Continente y del Contenido.

2.25.1. Tienen un valor unitario superior a 1.800 € y son codiciables a efectos de la cobertura de Robo, Explotación o Atraco y Hurto.

Tienen la consideración de objetos codiciables, entre otros, los siguientes:

Cuadros, porcelanas, cerámicas, esmaltes, cristal, objetos de plata que formen parte del menaje del hogar, alfombras y tapices, antigüedades y cualesquiera otros objetos de valor artístico.

Peletería fina, de abrigo u ornato, y prendas de vestir.

Los aparatos de visión, captación, grabación y reproducción de imágenes y sonido, instrumentos musicales, ordenadores personales y armas.

Colecciones filatélicas, numismáticas y de cualquier otra clase.

Objetos y enseres de uso profesional.

2.25.2. Las lunas, vidrios, espejos, mármoles y placas de vitrocerámica que tienen valor unitario superior a 300 €.

CONDICIONES GENERALES

Art. 3.º OBJETO DEL SEGURO

3.1. Almudena se obliga al pago de las prestaciones que se garantizan por las **COBERTURAS BÁSICAS**, y por aquellas otras **COBERTURAS OPCIONALES**, que expresamente haya contratado el tomador del seguro y que como tal, figure en las condiciones Particulares, de acuerdo con las condiciones Generales, y con arreglo al alcance y límites establecidos en las condiciones Especiales que las desarrollan separadamente.

Art. 4.º PERSONAS Y BIENES ASEGURADOS

4.1. La persona asegurada es aquella o aquéllas que figuran expresamente como tales en las condiciones Particulares de la póliza, y aquéllas otras que se determinen expresamente en las condiciones Especiales de cada una de las Coberturas del contrato.

4.2. Los bienes asegurados son el Continente o el Contenido, o ambos, **descritos y situados en el lugar que figura en las condiciones Particulares de la póliza.**

Art. 5.º GARANTÍAS CUBIERTAS

Almudena por el presente contrato garantiza las siguientes prestaciones:

- 5.1. El pago de determinadas sumas por los daños corporales que pudiera sufrir el asegurado, familiares y personal doméstico, como consecuencia de accidente en su vida privada, **siempre que dicha garantía opcional haya sido contratada expresamente por el tomador del seguro**, en las condiciones que se establecen especialmente en la póliza, y hasta el límite de las sumas aseguradas que figura en las condiciones Particulares para cada uno de ellos.
- 5.2. Las indemnizaciones de los daños que pudieran sufrir los bienes asegurados a consecuencia de los riesgos garantizados **por las Coberturas Básicas o contratados optativamente como Coberturas Opcionales**, de acuerdo con lo preceptuado en sus condicionados Especiales, y hasta los límites de las sumas aseguradas, que figuran en las condiciones Particulares de la póliza, para cada una de dichas coberturas.

El seguro no puede ser objeto de enriquecimiento injusto para el asegurado.

Para la determinación del daño se atenderá al valor del interés asegurado en el momento anterior a la realización del siniestro.

La suma asegurada representa el límite máximo de la indemnización a pagar por ALMUDENA en cada siniestro.

- 5.3. El pago de las indemnizaciones a que el asegurado, como responsable civil, viniere obligado por daños materiales o lesiones corporales causados a terceros, en su calidad de cabeza de familia, y como propietario o inquilino del hogar asegurado, de acuerdo con los condicionados de la póliza, y **hasta el límite de la suma asegurada que figura en las condiciones Particulares para la cobertura de Responsabilidad Civil.**
- 5.4. La prestación o el pago de los servicios que se garantizan por las coberturas Básicas de Fianzas, Defensa y Reclamación de daños, en la forma, alcance y cuantía que se establece específicamente, por sus disposiciones Generales y Especiales, y **hasta el límite que figura en las condiciones Particulares del contrato.**

Art. 6.º RIESGOS Y DAÑOS EXCLUIDOS EN TODAS LAS COBERTURAS

Quedan excluidos de las garantías del contrato de seguro:

- 6.1. **Los daños y perjuicios ocasionados por mala fe del asegurado o del tomador del seguro.**

- 6.2. Los daños producidos por hechos o fenómenos amparados por el Consorcio de Compensación de Seguros, o por hechos declarados por el Gobierno de la Nación, como “catástrofe o calamidad nacional”.
- 6.3. Los daños producidos por siniestros amparados por el Consorcio de Compensación de Seguros, cuyas consecuencias no fueran admitidas por dicho organismo, como consecuencia de incumplimiento, por parte del tomador del seguro o del asegurado, de las normas establecidas en su Reglamento, o disposiciones vigentes en la fecha de la ocurrencia del siniestro.
- 6.4. Las diferencias que se produzcan entre los daños y las indemnizaciones que, de acuerdo con las normas de su Reglamento, abone el Consorcio de Compensación de Seguros en los siniestros de carácter catastrófico.
- 6.5. Los daños ocasionados por conflictos armados, entendiéndose por tales, la guerra, haya mediado o no declaración oficial, la confiscación, requisa o destrucción de bienes por orden de cualquier autoridad.
- 6.6. Los daños ocasionados por reacción o radiación nuclear, contaminación radiactiva o transmutación nuclear, cualquiera que sea la causa que las produzca.
- 6.7. Los daños ocasionados por vicio o notable mal estado de conservación de los objetos asegurados.
- 6.8. Los daños de los objetos cuyo funcionamiento, defecto o avería haya causado el siniestro, salvo lo previsto para la reparación de la avería derivada de un derrame de agua, y para la cobertura de Explosión.
- 6.9. El dinero, salvo en aquellas coberturas que expresamente lo incluyan, así como los efectos timbrados o cualquier documento representativo de valor, y las pedrerías sin montar.
- 6.10. Los objetos y mercancías que formen parte de muestrarios o catálogos o que estén destinados a la venta.
- 6.11. Quedan excluidos aquellos objetos que, estando sujetos a determinadas condiciones impuestas por alguna legislación específica que por su especial naturaleza les sea aplicable, no se encuentren en la situación y condiciones impuestas por su normativa reguladora o no cumplan con los requisitos exigidos por la misma.
- 6.12. El software de uso profesional.

Art. 7.º DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO Y EL DEBER DE DECLARAR EL RIESGO

7.1. Documentación del contrato,

El contrato de seguro lo constituye la siguiente documentación:

7.1.1. **La póliza de seguro**, que contiene un condicionado general; otro específico para los riesgos cubiertos; y otro particular, en el que constan el nombre del tomador del seguro y su domicilio, la designación del asegurado y, en su caso, del beneficiario, la naturaleza del riesgo cubierto, la designación y situación de los objetos asegurados, la suma asegurada, el efecto y duración del contrato, el importe de la prima y sus recargos e impuestos y domicilio para su cobro y la forma de pago.

7.1.2. **Todos los anexos, apéndices y modificaciones contractuales.**

7.2. El deber de declarar el riesgo.

7.2.1. **El tomador del seguro** tiene el deber de contestar con veracidad todas las preguntas que le formula el asegurador en el cuestionario a que le somete al recibir su solicitud de seguro.

7.2.2. **El tomador del seguro o el asegurado** deben, durante la vigencia del contrato, comunicar a la entidad aseguradora, las variaciones que se produzcan en relación con sus declaraciones en el cuestionario a que fueron sometidos, y las posibles agravaciones de los riesgos garantizados.

Art. 8.º EFECTO DEL CONTRATO, PAGO DE LAS PRIMAS Y DURACIÓN Y EXTINCIÓN DEL SEGURO

8.1. Efecto del contrato:

8.1.1. Será el de la fecha que se determine en las condiciones particulares de la póliza, cuando haya sido firmada y el tomador del seguro haya pagado la prima. En caso de demora en el cumplimiento de alguno de estos requisitos, las obligaciones de Almudena comenzarán a partir de las doce de la noche del día en que la firma y el pago hayan tenido lugar.

8.1.2. En caso de impago de las primas siguientes, los efectos del seguro quedarán suspendidos un mes después del día de vencimiento del recibo anterior.

8.1.3. Si por el impago de primas el seguro está en suspenso, éste vuelve a tomar efecto, a las veinticuatro horas del día en que el tomador del seguro o el asegurado pagó la prima pendiente.

8.2. Pago de las primas:

- 8.2.1. La primera prima será satisfecha al suscribir la póliza.
- 8.2.2. Las primas siguientes se satisfarán en las condiciones y forma que figuran en el condicionado Particular de la póliza.

En el supuesto de domiciliación bancaria de los recibos, se entenderá la prima pagada, salvo que intentando su cobro dentro del plazo de gracia, no existiesen fondos suficientes en la cuenta, en cuyo caso Almudena deberá comunicárselo al tomador del seguro, en el domicilio que conste en la póliza, salvo que hubieran notificado otro, y este abonará su importe en el domicilio de la aseguradora.

Si la entidad aseguradora presentara el recibo fuera del plazo de gracia, y no existiesen fondos suficientes en la cuenta, deberá notificar dicha circunstancia por carta certificada al tomador del seguro, dándole un nuevo plazo de un mes, a partir de la recepción de la notificación, para que comunique la forma en que va a satisfacer su importe.

- 8.2.3. **La entidad aseguradora podrá exigir al tomador del seguro, dentro de los seis meses siguientes al vencimiento de la prima, el pago del recibo pendiente del período en curso.**

8.3. Duración y extinción del seguro:

- 8.3.1. El seguro se contrata por el periodo de un año, y se prorroga tácitamente, por iguales períodos, siempre que las partes no se opongan a su continuidad.
- 8.3.2. Las partes pueden oponerse a la prórroga del contrato mediante una notificación escrita a la otra parte, efectuada con un plazo de, al menos, un mes de anticipación a la conclusión del período del seguro en curso cuando quien se oponga a la prórroga sea el tomador, y de dos meses cuando sea Almudena.
- 8.3.3. En el caso de suspensión de efectos del contrato por impago de primas, cuando transcurridos seis meses del último vencimiento, sin que el asegurado haya efectuado su abono, o la entidad aseguradora haya reclamado su importe, se entenderá que el contrato queda extinguido.
- 8.3.4. Producida una agravación del riesgo asegurado, la entidad aseguradora tiene la facultad de rescindir definitivamente el contrato, comunicándolo por escrito, al tomador del seguro, dentro de un mes, a partir del día en que tuvo conocimiento de dicha circunstancia.

Art. 9.º **SINIESTROS**

9.1. **Deberes y obligaciones del tomador del seguro o del asegurado:**

- 9.1.1. El tomador del seguro o el asegurado, deben emplear todos los medios a su alcance, para aminorar las consecuencias del siniestro.

El incumplimiento de este deber, da derecho al asegurador, a reducir las prestaciones en la proporción oportuna y, si dicho incumplimiento se produce con manifiesta intención de perjudicar o engañar a la entidad aseguradora, ésta queda liberada de toda prestación derivada del siniestro.

- 9.1.2. El tomador del seguro o el asegurado o el beneficiario, deben comunicar al asegurador, el acaecimiento del siniestro, **dentro del plazo máximo de siete días de haberlo conocido**, así como toda clase de información sobre las circunstancias y consecuencias del siniestro.

- 9.1.3. El tomador del seguro o el asegurado una vez producido el siniestro, y **en el plazo de cinco días a partir de la notificación de su ocurrencia**, deben comunicar por escrito al asegurador, la relación de los objetos existentes momentos antes del siniestro, de los salvados, y la estimación de los daños.

- 9.1.4. **En los siniestros de robo y expoliación**, el tomador del seguro o el asegurado deben denunciar el hecho ante las autoridades, informando del nombre de la entidad aseguradora, de los objetos robados y de su valor real.

En los casos de **robo, expoliación o hurto**, en los que se produzca rescate o recuperación de los objetos asegurados, el tomador del seguro o el asegurado están obligados, **dentro de las cuarenta y ocho horas** siguientes a haber tenido conocimiento de ello, a notificarlo a Almudena.

- 9.1.5. Si se trata de siniestros amparados por la cobertura de **Responsabilidad Civil**, por reclamaciones de terceros, el asegurado o el tomador del seguro deben comunicar, **dentro del plazo más breve posible**, cualquier notificación judicial, extrajudicial o administrativa destinada a ellos, o al causante de los daños.

9.2. **Valoración de los daños y determinación de la indemnización.**

- 9.2.1. **Amistosamente**, cuando las partes se ponen de acuerdo sobre la valoración de los daños, y sobre el importe de la indemnización, o acuerdan, si la naturaleza del objeto asegurado lo permite, su reparación o reposición.

- 9.2.2. **Contradictoriamente**, si no lograrse el acuerdo cada parte designará un perito, debiendo constar por escrito la aceptación de éstos. Si una de las partes no hubiera hecho la designación, estará obligada a realizarla en los

ocho días siguientes a la fecha en que sea requerida por la que hubiere designado el suyo, y de no hacerlo en este último plazo se entenderá que acepta el dictamen que emita el perito de la otra parte, quedando vinculado por el mismo.

- 9.2.3. En caso de que los peritos lleguen a un acuerdo, se reflejará en un acta conjunta, en la que se harán constar las causas del siniestro, la valoración de los daños, las demás circunstancias que influyan en la determinación de la indemnización, según la naturaleza del seguro de que se trate y la propuesta del importe líquido de la indemnización.
- 9.2.4. Cuando no haya acuerdo entre los peritos, ambas partes designarán un tercer perito de conformidad. De no existir esta, se podrá promover expediente en la forma prevista en la Ley de la Jurisdicción Voluntaria o en la legislación notarial. En estos casos, el dictamen pericial se emitirá en el plazo señalado por las partes o, en su defecto, en el de treinta días a partir de la aceptación de su nombramiento por el perito tercero.
- 9.2.5. El dictamen de los Peritos, por unanimidad o por mayoría, se notificará a las partes de manera inmediata y en forma indubitada, siendo vinculante para éstos, salvo que se impugne judicialmente por alguna de las partes, dentro del plazo de **treinta días**, en el caso del asegurador y **ciento ochenta** en el del asegurado, computados ambos desde la fecha de su notificación. Si no se interpusiere en dichos plazos la correspondiente acción, el dictamen pericial devendrá inatacable.
- 9.2.6. Si el dictamen de los Peritos fuera impugnado, el asegurador deberá abonar el importe mínimo y si no lo fuera abonará el importe de la indemnización señalado por los Peritos en un plazo de cinco días.
- 9.2.7. En el supuesto de que por demora del asegurador en el pago del importe de la indemnización devenida inatacable el asegurado se viere obligado a reclamarlo judicialmente, la indemnización correspondiente se verá incrementada con el interés previsto en el art. 20º (Ley Contrato Seguro 50/1980), que, en este caso, empezará a devengarse desde que la valoración devino inatacable para el asegurador y, en todo caso, con el importe de los gastos originados al asegurado por el proceso, a cuya indemnización hará expresa condena la sentencia, cualquiera que fuere el procedimiento judicial aplicable.
- 9.2.8. Cada parte satisfará los honorarios de su Perito. Los del Perito tercero y demás gastos que ocasione la tasación pericial serán de cuenta y cargo por mitad del asegurado y del asegurador. No obstante, si cualquiera de las partes hubiera hecho necesaria la peritación por haber mantenido una valoración del daño manifiestamente desproporcionada, será ella la única responsable de dichos gastos.

9.3. Pago de la indemnización

- 9.3.1. Almudena está obligada a satisfacer la indemnización, al término de las investigaciones, y de las peritaciones necesarias para su determinación. Si la naturaleza del seguro lo permite, y el asegurado lo consiente, el asegurador puede sustituir el pago de la indemnización, por la reparación o reposición del objeto siniestrado.
- 9.3.2. En todos los casos, la entidad aseguradora deberá efectuar, dentro de los cuarenta días, a partir de la recepción de la declaración del siniestro, el pago del importe mínimo de lo que pueda deber, según las circunstancias por ella conocidas.
- 9.3.3. Cuando en el plazo de tres meses, desde que se produjo el siniestro, el asegurador no hubiere realizado la reparación del daño, o indemnizado en metálico su importe, por causa no justificada, o que le fuere imputable, la indemnización se incrementará en un 20 por 100 anual.
- 9.3.4. En los siniestros de robo, expoliación o hurto, si se tiene conocimiento de la recuperación de los objetos asegurados, dentro de los primeros cuarenta días siguientes a producirse la apropiación indebida, el asegurado debe admitir la devolución de los mismos.

Si este conocimiento se tuviere después de dichos cuarenta días, el asegurado puede optar, entre retener la indemnización percibida, y hacer abandono de lo recuperado a favor de la entidad aseguradora, o readquirirlo restituyendo la indemnización percibida.

Art. 10.º SUBROGACIÓN

- 10.1. Almudena una vez satisfecha la indemnización de un siniestro, o las prestaciones garantizadas, tiene el derecho a ejercitar las acciones que por razón del siniestro, correspondieran al asegurado frente a las personas responsables del mismo.
- 10.2. El asegurado será responsable de los perjuicios que, con sus actos u omisión, pueda causar a Almudena en su derecho a subrogarse.
- 10.3. En la **cobertura optativa de Accidentes Personales**, la entidad aseguradora, aún después de pagada la indemnización, no puede subrogarse en los derechos que, en su caso, correspondan al asegurado contra un tercero, como consecuencia del siniestro.

CONDICIONES ESPECIALES PARA CADA COBERTURA

A. COBERTURAS BASICAS:

Art. 11.º INCENDIOS, EXPLOSIÓN Y CAÍDA DEL RAYO

Conceptos:

INCENDIO es la combustión y el abrasamiento con llama, capaz de propagarse de un objeto u objetos, que no estaban destinados a ser quemados en el lugar y momento en que se produce.

EXPLOSIÓN es la acción súbita y violenta de la presión o de la depresión del gas o de los vapores.

AUTOEXPLOSIÓN explosión producida en calderas, y conducciones de calefacción o en otras instalaciones fijas del continente asegurado.

RAYO es una descarga eléctrica violenta producida por una perturbación en el campo eléctrico de la atmósfera.

GARANTIAS:

Almudena indemnizará los daños y pérdidas materiales causados a los bienes asegurados por:

11.1. La acción directa del FUEGO, la EXPLOSIÓN, o la AUTOEXPLOSIÓN y los producidos por las consecuencias inevitables de los mismos:

11.1.1. Los daños que ocasionen las medidas necesarias adoptadas por la autoridad o el asegurado para impedir, cortar o extinguir el incendio.

11.1.2. Los gastos que ocasione al tomador del seguro o al asegurado, el transporte de los bienes asegurados, o cualesquiera otras medidas adoptadas, con el fin de salvarlos del incendio.

11.1.3. Los desperfectos o deterioros que sufran los objetos salvados, como consecuencia de su rescate, y de las medidas tomadas para la extinción del incendio.

11.1.4. La desaparición de los objetos asegurados, siempre que el tomador del seguro o el asegurado acrediten su preexistencia, y salvo que el asegurador pruebe que fueron robados o hurtados.

11.2. La caída del RAYO, aún cuando no se produzca incendio.

Exclusiones:

- 11.3. **Quedan expresamente excluidos de las garantías de este artículo:**
- 11.3.1. **Los gastos que ocasionen las medidas adoptadas por la autoridad para impedir, cortar o extinguir el incendio.**
 - 11.3.2. **Los daños producidos como consecuencia de explosión o autoexplosión de sustancias o aparatos que no sean los de uso corriente en los hogares, o en instalaciones de general empleo.**
 - 11.3.3. **Salvo que estén cubiertos expresamente, como riesgo opcional, los daños causados a los aparatos eléctricos y sus instalaciones por corrientes anormales, cortocircuito, propia combustión, o por causas inherentes a su propio funcionamiento, o por la caída del rayo, haya o no habido incendio.**
 - 11.3.4. **Los daños causados por la sola acción del calor, sin incendio propiamente dicho.**

Suma asegurada:

- 11.4. **Hasta el 100 por 100 de las sumas aseguradas, en el momento de producirse el siniestro, tanto del Continente como del Contenido.**

GARANTÍAS COMPLEMENTARIAS:

Almudena garantiza, como complemento de la cobertura de Incendio, Explosión y Caída del Rayo, los siguientes riesgos:

11.5. TASA MUNICIPAL

Garantía:

El pago de la tasa municipal por la asistencia del servicio contra incendios, a un siniestro o conato de siniestro cubierto por la póliza.

Suma asegurada:

Hasta el 10 por 100 de la suma asegurada, en cada caso, para el Continente y el Contenido.

11.6. RETIRADA DE ESCOMBROS

Garantía:

Los gastos ocasionados por la demolición y/o retirada de los escombros procedentes de un siniestro cubierto por la póliza.

Suma asegurada:

Hasta el 10 por 100 de la suma asegurada para el Continente.

11.7. DAÑOS POR AGUA

Garantía:

Los daños producidos en el Continente y el Contenido, como consecuencia de derrames de agua por las siguientes causas:

- Las roturas y escapes de las conducciones y depósitos fijos del continente destinados al suministro y evacuación de agua para el consumo, la calefacción y aparatos electrodomésticos, como consecuencia de roturas, desbordamiento por hielo u omisión del cierre de sus llaves o grifos.
- Goteras de viviendas contiguas y superiores dentro del inmueble.
- Malquerencia de terceros.

Los gastos de localización y reparación de las roturas, escapes y averías.

Exclusiones:

Quedan excluidos de esta garantía los daños ocasionados por:

- 11.7.3. Las aguas subterráneas, y por el reflujo de aguas del alcantarillado público.**
- 11.7.4. El pedrisco, nieve y lluvia que penetrase en la vivienda asegurada a través de puertas, ventanas, tragaluces, chimeneas y otras aberturas propias del inmueble.**
- 11.7.5. Los daños provocados por goteras o humedades procedentes de tejados, fachadas o azoteas, así como las averías en las tuberías exteriores de bajada (canalones).**
- 11.7.6. Consecuencia de trabajos de construcción, ampliación o reparación del edificio continente.**
- 11.7.7. La humedad o condensación de vapores.**
- 11.7.8. Los debidos a la congelación y heladas, incluso los causados por el agua como consecuencia de estos fenómenos.**
- 11.7.9. Omitir el cierre de grifos y espitas de entrada de las aguas, cuando la vivienda asegurada permanezca deshabitada más de 72 horas.**

- 11.7.10. **Defectuoso mantenimiento o falta de reparaciones imputables al asegurado.**
- 11.7.11. **La corrosión o el sedimento gradual de impurezas, así como los atascos en las instalaciones o aparatos de agua sanitaria.**
- 11.7.12. **Quedan excluidos de los gastos de localización y reparación de los escapes y averías las roturas o deterioros de aparatos electrodomésticos, elementos sanitarios, grifos o llaves de paso, radiadores u otros aparatos de calefacción y refrigeración.**

Sumas aseguradas:

Los daños producidos como consecuencia de los derrames de agua recogidos en el punto **11.7.** se garantizan al **100 por 100 de las sumas aseguradas respectivamente para continente y contenido.**

Los gastos de localización y reparación de las roturas, escapes y averías se garantizan a primer riesgo, hasta el límite de **600 € para el continente asegurado, y de 150 € para el contenido.**

11.8. PÉRDIDA DE ALQUILERES

Garantía:

El importe de la pérdida justificada de alquileres por inhabilitación temporal de la vivienda a causa de un siniestro de **Incendios, Explosión o Caída del Rayo.**

Suma asegurada:

Hasta el 10 por 100 del capital base asegurado para el Continente, y un máximo de doce mensualidades de alquiler, a contar desde la fecha de la ocurrencia del siniestro.

11.9. INHABILIDAD

Garantía:

Los gastos por el traslado eventual de los objetos salvados, y el alquiler de una vivienda de características similares a la siniestrada, hasta que sea habitable.

Suma asegurada:

Hasta el 10 por 100 del capital asegurado sobre el contenido, y el límite de doce mensualidades de alquiler de vivienda.

11.10. REPOSICIONES DE DOCUMENTO

Garantía:

La reposición de documentos que tengan carácter público, dañados o destruidos, siempre que sean particulares, y se hallen en el interior de la vivienda asegurada, como consecuencia de un siniestro amparado por la póliza.

Suma asegurada:

El límite de esta garantía es de 600 € a primer riesgo.

11.11. RECONSTRUCCION DEL JARDIN

Garantía:

En el supuesto de que la póliza asegure el Continente, se garantiza la reconstrucción del jardín de la vivienda, cuando haya sufrido daños a consecuencia de la realización de trabajos de salvamento y extinción, en caso de siniestro de incendio, explosión o caída de rayo.

Suma asegurada:

Hasta 1.200 € a primer riesgo.

11.12. ALIMENTOS CONGELADOS

Garantía:

El deterioro o putrefacción de los alimentos que estén guardados en congeladores de uso doméstico, como consecuencia de la falta de energía eléctrica, durante un período superior a seis horas, por avería en la red de distribución de la entidad suministradora de dicha energía.

Suma asegurada:

Hasta 150 € a primer riesgo.

11.13. SEGURO A VALOR DE NUEVO

Garantía:

La indemnización que corresponda, como consecuencia de un siniestro de **incendio, explosión o la caída del rayo**, que afecte al **Continente o a las obras de reforma aseguradas**, se ampliará con la diferencia que exista entre el valor de reposición y el valor real de la edificación asegurada, sin que dicha diferencia pueda, en ningún caso, exceder del **30 por 100 del valor de nuevo**.

Estipulaciones especiales para esta Garantía:

Para tener derecho a esta garantía, el asegurado se obliga a:

- 11.13.1. Mantener los bienes asegurados en buen estado de conservación y funcionamiento.
- 11.13.2. Efectuar la reconstrucción en el mismo emplazamiento que tenía el inmueble afectado, **dentro del plazo de dos años** a partir de la fecha de siniestro.

Art. 12.º ROBO, EXPOLIACIÓN O ATRACO Y HURTO

Conceptos:

ROBO, es la sustracción ilegítima de los bienes asegurados, realizada contra la voluntad del asegurado, mediante actos que impliquen fuerza o violencia en las cosas, o introduciéndose el autor en el hogar asegurado por escalamiento o rompimiento de pared, techo o suelo y fractura de puertas y ventanas o empleo de ganzúas.

EXPOLIACIÓN o atraco, es el apoderamiento o sustracción ilegítima de los bienes asegurados, contra la voluntad del asegurado, mediante actos de intimidación o violencia sobre las personas.

HURTO, es la apropiación indebida de los bienes asegurados, contra la voluntad del asegurado, sin empleo de fuerza en las cosas, ni intimidación, ni violencia sobre las personas.

Garantías:

Por esta cobertura, Almudena se hace cargo de los siguientes riesgos:

- 12.1. Las pérdidas materiales por la desaparición, deterioro o destrucción que sufra el **Contenido asegurado por ROBO, EXPOLIACIÓN**, o intento de los mismos, situado en el lugar descrito en las condiciones Particulares de la póliza.
- 12.2. El **robo del dinero en efectivo** depositado en la vivienda asegurada, hasta los límites que más adelante se determinan.
- 12.3. **La sustracción ilegítima de los objetos de valor especial o codiciables**, siempre que su valor unitario no sobrepase de **1.800 €**, en el momento de cometerse la apropiación.
- 12.4. Los objetos del **Contenido asegurado y metálico en efectivo** que le fueran expoliados al asegurado, al cónyuge e hijos menores de edad, fuera de su domicilio, y hasta **los límites que se determinan a continuación, en el epígrafe sumas aseguradas**.

- 12.5. Los **HURTOS** cometidos **en el interior de la vivienda de los objetos asegurados**, por personas que no convivan habitualmente con el asegurado, o por el personal doméstico, directamente o con su complicidad, cuando lleven **más de seis meses prestando sus servicios**, hasta la suma que posteriormente se determine.
- 12.6. Los daños producidos en **el Continente** a consecuencia de **robo, expoliación o atraco, o intento de los mismos**, hasta los límites que seguidamente se determinen.

Exclusiones:

Quedan expresamente excluidos de las garantías de este artículo:

- 12.7. **Sin excepción todas las joyas de oro, plata y platino, las perlas y piedras preciosas, y los lingotes de metales preciosos, siempre que no estén expresamente garantizados por cobertura optativa de la póliza.**
- 12.8. **Los objetos de valor especial o codiciable; cuyo valor unitario sea superior a 1.800 €, en el momento antes de producirse la apropiación indebida.**

Estos objetos de valor especial o codiciable pueden quedar garantizados mediante la contratación de la cobertura optativa de “objetos de valor especial y codiciable”.

- 12.9. **Las apropiaciones indebidas y daños producidos, como consecuencia de su realización o intento, por no haber sido adoptadas las medidas de seguridad declaradas en la solicitud-cuestionario del seguro.**
- 12.10. **Los robos y las expoliaciones, o intento de los mismos, cuyos autores o sus cómplices, sean personas dependientes o convivientes con el tomador del seguro o asegurado.**
- 12.11. **Los robos y los daños ocasionados en su realización o intento, cuando la vivienda habitual asegurada quede deshabitada más de treinta días consecutivos, salvo pacto en contrario.**
- 12.12. **Los hurtos de dinero en efectivo.**
- 12.13. **Los bienes situados al aire libre o situados en el interior de construcciones abiertas.**

Sumas aseguradas:

- 12.14. **La suma garantizada sobre el Contenido, es igual al 100 por 100 del valor asegurado, con las siguientes limitaciones.**

- 12.14.1. **El efectivo en metálico queda cubierto a primer riesgo hasta un máximo de 150 € por siniestro.**
 - 12.14.2. **Los objetos considerados como especiales o codiciables, se garantizan siempre que su valor unitario no exceda de 1.800 €.**
 - 12.14.3. **La expoliación del asegurado, su cónyuge e hijos menores de edad, cometida fuera de la vivienda asegurada, está garantizada, a primer riesgo, sea cual fuere el número de expoliados, hasta 300 €, quedando incluido el efectivo en metálico hasta 150 €.**
 - 12.14.4. **El hurto se garantiza, hasta una cantidad equivalente al 10 por 100 de la suma asegurada, para el Contenido.**
 - 12.14.5. **Los daños producidos en el Continente, cuando no esté asegurado, por robo o expoliación del Contenido, o intento de los mismos, se garantizan hasta un máximo del 5 por 100 de la suma asegurada sobre el Contenido.**
- 12.15. **El límite de garantía para el Continente, es igual al 100 por 100 de la suma asegurada sobre el mismo.**

OTRAS GARANTIAS COMPLEMENTARIAS.

La entidad aseguradora garantiza, como **riesgos complementarios** a la cobertura de **Apropiación Indevida**, los siguientes:

12.16. REPOSICIÓN DE LLAVES Y CERRADURAS

Garantía

La reposición total de las cerraduras de las puertas de acceso a la vivienda principal asegurada, sustituyéndolas por otras iguales, o de similares características, a consecuencia del **robo, expoliación o hurto de las llaves de las mismas**, siempre que el hecho sea denunciado ante las autoridades competentes, y haya sido sustituida la cerradura **dentro de las 72 horas siguientes a la sustracción de las llaves.**

Suma asegurada:

Se limita hasta 150 € a primer riesgo.

12.17. USO FRAUDULENTO DE TARJETAS DE CRÉDITO

Garantía

Los perjuicios y pérdidas que deba soportar el asegurado, su cónyuge e hijos menores de edad, a consecuencia de la utilización fraudulenta, por parte de terceras personas, de

tarjetas de crédito que les hubieren sido sustraídas ilegítimamente, y siempre que dicha utilización se hubiese efectuado en un plazo inferior a 48 horas anteriores o posteriores a la comunicación de su desaparición a la entidad emisora.

Exclusiones:

Los perjuicios y pérdidas cuando este riesgo esté cubierto por otra garantía de las entidades emisoras de las tarjetas.

Suma asegurada:

Hasta 600 € a primer riesgo, para el conjunto de las tarjetas afectadas.

Art. 13.º ROTURAS DE LUNAS, ESPEJOS, CRISTALES, MÁRMOLES Y LOZA SANITARIA

Garantías:

13.1. Almudena, se obliga a indemnizar al tomador del seguro o al asegurado, por la rotura accidental de los cristales, vidrios y lunas planas, que formen parte del Continente, y del Contenido asegurados; los espejos planos fijos; los mármoles que no sean pavimentos, ni revestimientos del inmueble; los cristales de las placas de vitrocerámica; y la loza sanitaria fija del Continente.

Exclusiones:

Se excluyen de las garantías de esta cobertura:

- 13.2. **Las roturas que tengan su origen en vicio propio o defecto de colocación, así como el montaje de los objetos asegurados.**
- 13.3. **Los recipientes de todas las clases, vajillas, cristalerías, objetos de cristal de uso normal, y los espejos de mano, objeto de adorno, aparatos de iluminación, radio, televisión y electrodomésticos.**
- 13.4. **Las roturas que se ocasionen, cuando en la vivienda que contiene los objetos asegurados, se realicen obras de ampliación, reforma, reparación o pintura.**
- 13.5. **Las ralladuras, desconchados, y otras causas que constituyan simples efectos estéticos, no consecuenciales de un siniestro en las lunas, espejos, mármoles y lozas sanitarias.**
- 13.6. **Los muebles, accesorios y soportes de la loza sanitaria; los fregaderos; y las placas solares.**

13.7. *Suma asegurada:*

Las sumas garantizadas para estos riesgos, son el 100 por 100 de los capitales asegurados, tanto para el Continente, como para el Contenido, respectivamente y, **como máximo, 300 € por unidad.**

13.8. **Las lunas, vidrios, espejos, mármoles, loza sanitaria y cristales de placas vitrificadas, pueden quedar garantizados mediante la contratación de la cobertura Optativa de “Objetos de valor especial y codiciables”, siendo necesario para ello, fijar su valor total, y relacionar aquellos objetos con valor superior a 300 €.**

Art. 14.º EXTENSIONES DE GARANTÍAS

La entidad aseguradora garantiza, sobre el Continente y Contenido asegurado, las siguientes coberturas:

14.1. **ACTOS DE VANDALISMO O MALINTENCIONADOS.**

Garantía.

Quedan cubiertos los daños materiales producidos en los bienes asegurados, por actos de vandalismo cometidos, individual o colectivamente, por terceras personas, y con el solo y único fin de causar daño.

Exclusiones:

14.1.1. **Las pérdidas por robo, expoliación o hurto de los objetos asegurados como consecuencia de dichos actos.**

14.1.2. **Los daños y gastos producidos por pintadas, inscripciones, pegadas de carteles y hechos análogos.**

14.2. **LLUVIA**

Garantías:

14.2.1. Los daños materiales producidos a los bienes asegurados, como consecuencia directa de lluvia, siempre que la precipitación **sea superior a 40 litros por metro cuadrado y hora.**

14.2.2. Los daños causados a los bienes asegurados, por filtraciones de agua de lluvia, a través de la cubierta, muros o paredes del edificio, siempre que dicha precipitación tenga las mismas características exigibles en el punto anterior.

- 14.2.3. Los daños producidos por la lluvia, cualquiera que sea su intensidad, **durante las 72 horas posteriores** a la destrucción o deterioro del continente, a consecuencia de un siniestro garantizado por las coberturas de **Viento o Pedrisco**.

Exclusiones:

- 14.2.4. **Los daños causados por inundación.**
- 14.2.5. **Los daños producidos por la penetración de la lluvia a través de puertas, ventanas, y otras aberturas, que hayan quedado sin cerrar, o cuyo cierre fuera defectuoso.**
- 14.2.6. **Los daños que sufran los objetos asegurados depositados al aire libre, o en el interior de construcciones abiertas.**
- 14.2.7. **Los daños que el agua de lluvia produzca en los bienes asegurados, a consecuencia de un vicio o defecto de construcción, o por falta de reparaciones necesarias para la conservación del Continente.**

Norma especial para esta garantía:

- 14.2.8. **El carácter anormal de este fenómeno atmosférico se acreditará, fundamentalmente, con informes expedidos por los organismos oficiales competentes o, en su defecto, se considerará como siniestro garantizado, siempre que hayan sido destruidos o dañados, otros edificios de buena construcción, situados en un radio de cinco kilómetros alrededor del edificio asegurado.**

14.3. **VIENTO**

Garantía:

- 14.3.1. Los daños materiales causados a los bienes asegurados por el viento, cuya velocidad supere los noventa kilómetros por hora.

Exclusiones:

- 14.3.2. **Los daños causados a consecuencia de arena, polvo, heladas y frío, olas, mareas, crecidas de agua o inundaciones, incluso cuando estos fenómenos hayan sido causados por el viento.**
- 14.3.3. **Los daños producidos por el viento a cosas depositadas al aire libre, o en el interior de construcciones abiertas.**

Norma especial para esta garantía.

- 14.3.4. **El carácter anormal de este fenómeno atmosférico se acreditará, fundamentalmente, con informes expedidos por los organismos oficiales competentes. Cuando los valores de la velocidad del viento no queden plenamente acreditados para la localidad, con los informes expedidos por los organismos oficiales competentes, se considerará el siniestro garantizado, siempre que hayan sido destruidos o dañados, además, otros edificios de buena construcción, árboles y otros objetos, situados en un radio de cinco kilómetros, alrededor del edificio asegurado.**

14.4. PEDRISCO O NIEVE

Garantía:

- 14.4.1. **Los daños sufridos por los bienes asegurados por pedrisco o nieve, cualquiera que sea su intensidad.**

Exclusiones:

- 14.4.2. **Los daños causados por la penetración del pedrisco, o la nieve, a través de puertas, ventanas, u otras aberturas que hubiesen quedado abiertas, o que su cierre fuese defectuoso.**
- 14.4.3. **Los daños o cosas depositadas al aire libre, o en el interior de construcciones abiertas.**

14.5. HUMO

Garantías:

- 14.5.1. **Los desperfectos o daños producidos por el humo, en los objetos asegurados, a consecuencia de fugas o escapes repentinos o anormales, que se produzcan en hogares de combustión, de cocción, o sistemas de calefacción, siempre que los mismos formen parte de las instalaciones de la vivienda asegurada, y se encuentren conectados a chimeneas, por medio de conducciones adecuadas.**

Exclusiones:

- 14.5.2. **Los daños producidos a los bienes asegurados, por la acción continuada del humo.**
- 14.5.3. **Los daños ocasionados por el humo, generado en locales o instalaciones, distintos de los bienes asegurados.**

14.6. IMPACTO

Garantías:

Quedan garantizados, los daños causados a los bienes asegurados, por impacto, a consecuencia de:

- 14.6.1. Choque de vehículos terrestres o de animales.
- 14.6.2. Caída de aeronaves y astronaves o parte de las mismas, u objetos arrojados desde ellas.
- 14.6.3. Detonaciones sónicas producidas por aeronaves o astronaves.

Exclusiones:

- 14.6.4. **Los daños causados por impacto de aeronaves, astronaves, vehículos terrestres, o animales, que sean propiedad o estén en poder del asegurado.**
- 14.6.5. **La rotura de lunas, cristales, vidrios, espejos, mármoles y cristales de placas de vitrocéramica, por impacto de aeronaves y astronaves, o la caída de parte de las mismas, o de objetos arrojados desde ellas, y por choque de vehículos terrestres o de animales.**

14.7. DERRAME DE MATERIAL FUNDIDO

Garantías:

- 14.7.1. Quedan cubiertos, los daños que sufra el Continente y el Contenido asegurado, a consecuencia de escape o derrame accidental de material fundido.

Exclusiones:

- 14.7.2. **Los daños o averías que fueron causa del siniestro, sufridos por las máquinas, aparatos, recipientes, o instalaciones, en las que se produjo el derrame o escape.**
- 14.7.3. **Las pérdidas y daños que sufra el propio material derramado.**
- 14.7.4. **Los daños o gastos ocasionados, por la retirada o recuperación de los materiales derramados.**

14.8. DERRAME DE LAS INSTALACIONES AUTOMÁTICAS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS

Garantías:

- 14.8.1. Quedan garantizados, los daños causados como consecuencia de la falta de estanqueidad, escape, derrame, fuga, rotura, caída, derrumbamiento o fallo en general, de cualquiera de los elementos de dicha instalación, que utilice agua o cualquier otro agente extintor.

Exclusiones:

- 14.8.2. **Los daños producidos en el propio sistema automático de extinción de incendios, en aquella o aquellas partes, en que se produjo el derrame, escape o fuga.**
- 14.8.3. **Los daños producidos, por la utilización de las instalaciones, para fines distintos al de la extinción automática de incendios.**
- 14.8.4. **Los daños producidos, por conducciones o instalaciones, situadas fuera del recinto del riesgo asegurado.**
- 14.8.5. **Los daños producidos por el agua contenida en embalses, con diques o presas de contención.**

Sumas aseguradas:

- 14.9. **La suma asegurada para cada una de las coberturas de este artículo de Extensión de Garantías, es del 100 por 100 de las sumas garantizadas para el Continente y el Contenido, que figuran en las condiciones Particulares del contrato.**

Cláusula especial para todas las coberturas de este artículo.

- 14.10. **La efectividad de los derechos de todas las coberturas de este artículo 14.º, la adquiere el asegurado, transcurridos treinta días a partir de la fecha de la póliza o del documento de cobertura provisional.** Si el efecto es posterior a la fecha de emisión de la póliza, los treinta días de carencia, se computarán desde la entrada en vigor.

Art. 15.º CERRAJERÍA URGENTE

En caso de que no se pueda abrir la puerta de acceso principal a la vivienda asegurada, por olvido, extravío o robo de llaves, inutilización de la cerradura o cualquier otro hecho

accidental, el Asegurador se hará cargo del pago de la mano de obra (máximo 3 horas) necesaria para abrir la puerta, así como el desplazamiento.

Con respecto a los costes de reposición de la cerradura u otros elementos de cierre, se procederá de acuerdo al Artículo de Reposición de llaves y cerraduras, de las Condiciones Generales de la póliza.

Esta garantía no es de carácter indemnizatorio, será prestada por los profesionales designados por ALMUDENA y será requisito indispensable que el asegurado lo solicite al teléfono de asistencia 24 horas 902 24 25 36. En caso de no realizarse por Almudena, no habrá derecho a indemnización o reembolso de cantidad alguna.

Art. 16.º PEQUEÑAS REPARACIONES EN EL HOGAR

16.1. ALMUDENA garantiza, en los supuestos no amparados por el resto de coberturas de la póliza, el servicio de pequeñas reparaciones en el hogar, consistente en dos visitas al año, de hasta tres horas de mano de obra cada visita, por personal especializado en pequeñas reparaciones domésticas, incluyendo el coste del desplazamiento hasta el domicilio del Asegurado. Los costes de los materiales necesarios para efectuar los trabajos serán a cargo del Asegurado, a excepción de las herramientas y materiales básicos, necesarios para efectuar los trabajos requeridos, sin que estos materiales excedan del coste total de cinco euros.

16.2. El servicio de **“Manitas-Tareas de mantenimiento en el hogar”** engloba exclusivamente las siguientes actividades:

16.3. Manitas Electricista:

- Sustitución de enchufes o interruptores de luz (incluidos embellecedores), bombillas, tubos de neón, fluorescentes y cebadores (sin cambios de ubicación).
- Instalación o sustitución de lámparas y/o apliques donde existan puntos de luz.
- Creación de nuevos puntos de luz, tomas de corriente, teléfono o televisión, realizando la instalación en superficie.
- Instalación de canaletas para ocultar cables.
- Puesta en marcha, conectividades y configuración del equipamiento tecnológico: TDT, DVD, Cámara Digital, Home Cinema, Video Digital, Ordenadores, TV y Vídeo Consolas.

16.4. Manitas Fontanero:

- Sustitución de grifos o instalación de uno nuevo donde exista toma de agua, así como el ajuste de grifos sueltos.

- Pequeños desatascos que se puedan resolver mediante uso de productos especiales de tipo líquido o mediante desatascadores manuales.
- Cambios de mecanismo de cisterna.
- Colocación de soporte de ducha y conexión (sin obra de fontanería).
- Sellado con silicona de juntas deterioradas de bañera, ducha, lavabo o fregadero.
- Purgar radiadores.

16.5. Manitas Carpintero:

- Montaje de muebles kit, colocación de estanterías.
- Instalación de manillas, pomos, tiradores y cerrojos en puertas interiores.
- Cambio de bisagras en puertas de muebles de cocina, baño y auxiliares de madera.
- Colocación de protector de esquinas de pared y tapajuntas de unión entre dos suelos diferentes.
- Colgar o fijar cuadros, espejos o figuras decorativas adosadas a paredes.
- Colocación de accesorios de baño y cocina.
- Encolar sillas, mesas y camas de madera.

16.6. Otros trabajos de Manitas:

- Instalación de cortinas, visillos, estores.
- Aislamiento de ventanas (sólo incluye colocación de burlete de hoja y marco y fijación del cristal con silicona si fuera necesario).
- Arreglo de averías de persianas enrollables sin mecanismo eléctrico.

16.7. Esta garantía no es de carácter indemnizatorio, prestada por los profesionales designados por Almudena y será requisito indispensable que el asegurado lo solicite al teléfono de asistencia 24 horas 902 24 25 36. En caso de no realizarse por ALMUDENA, no habrá derecho a indemnización o reembolso de cantidad alguna.

**Art. 17.º *SEGURO DE RIESGOS EXTRAORDINARIOS*
*(CONSORCIO DE COMPENSACIÓN DE SEGUROS)***

I. NORMATIVA

17.1. De conformidad con lo establecido en el texto refundido del Estatuto legal del Consorcio de Compensación de Seguros, aprobado por el Real Decreto Legislativo 7/2004, de 29 de octubre, el tomador de un contrato de seguro de los que deben obligatoriamente incorporar recargo a favor de la citada entidad pública empresarial

tiene la facultad de convenir la cobertura de los riesgos extraordinarios con cualquier entidad aseguradora que reúna las condiciones exigidas por la legislación vigente.

Las indemnizaciones derivadas de siniestros producidos por acontecimientos extraordinarios acaecidos en España y que afecten a riesgos en ella situados, serán pagadas por el Consorcio de Compensación de Seguros cuando el tomador hubiese satisfecho los correspondientes recargos a su favor y se produjera alguna de las siguientes situaciones:

- a) Que el riesgo extraordinario cubierto por el Consorcio de Compensación de Seguros no esté amparado por la póliza de seguro contratada con la entidad aseguradora.
- b) Que, aun estando amparado por dicha póliza de seguro, las obligaciones de la entidad aseguradora no pudieran ser cumplidas por haber sido declarada judicialmente en concurso o por estar sujeta a un procedimiento de liquidación intervenida o asumida por el Consorcio de Compensación de Seguros.

El Consorcio de Compensación de Seguros ajustará su actuación a lo dispuesto en el mencionado Estatuto legal, en la Ley 50/1980, de 8 de octubre, de Contrato de Seguro, en el Reglamento del seguro de riesgos extraordinarios, aprobado por el Real Decreto 300/2004, de 20 de febrero, y en las disposiciones complementarias.

II. RESUMEN DE LAS NORMAS LEGALES

17.2. Acontecimientos extraordinarios cubiertos.

Se entiende por acontecimientos extraordinarios cubiertos:

- a) Los siguientes fenómenos de la naturaleza: terremotos y maremotos; inundaciones extraordinarias, incluidas las producidas por embates de mar; erupciones volcánicas; tempestad ciclónica atípica (incluyendo los vientos extraordinarios de rachas superiores a 120 km/h y los tornados); y caídas de cuerpos siderales y aerolitos.
- b) Los ocasionados violentamente como consecuencia de terrorismo, rebelión, sedición, motín y tumulto popular.
- c) Hechos o actuaciones de las Fuerzas Armadas o de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad en tiempo de paz.

Los fenómenos atmosféricos y sísmicos, de erupciones volcánicas y la caída de cuerpos siderales se certificarán, a instancia del Consorcio de Compensación de Seguros, mediante informes expedidos por la Agencia Estatal de Meteorología (AEMET), el Instituto Geográfico Nacional y los demás organismos públicos competentes en la materia. En los casos de acontecimientos de carácter político o social, así como en el supuesto de daños producidos

por hechos o actuaciones de las Fuerzas Armadas o de las Fuerzas o Cuerpos de Seguridad en tiempo de paz, el Consorcio de Compensación de Seguros podrá recabar de los órganos jurisdiccionales y administrativos competentes información sobre los hechos acaecidos.

17.3. RIESGOS EXCLUIDOS.

- 17.3.1. Los que no den lugar a indemnización según la Ley de Contrato de Seguro.**
- 17.3.2. Los ocasionados en bienes asegurados por contrato de seguro distinto a aquellos en que es obligatorio el recargo a favor del Consorcio de Compensación de Seguros.**
- 17.3.3. Los debidos a vicio o defecto propio de la cosa asegurada, o a su manifiesta falta de mantenimiento.**
- 17.3.4. Los producidos por conflictos armados, aunque no haya precedido la declaración oficial de guerra.**
- 17.3.5. Los derivados de la energía nuclear, sin perjuicio de lo establecido en la Ley 12/2011, de 27 de mayo, sobre responsabilidad civil por daños nucleares o producidos por materiales radiactivos. No obstante, lo anterior, sí se entenderán incluidos todos los daños directos ocasionados en una instalación nuclear asegurada, cuando sean consecuencia de un acontecimiento extraordinario que afecte a la propia instalación.**
- 17.3.6. Los debidos a la mera acción del tiempo, y en el caso de bienes total o parcialmente sumergidos de forma permanente, los imputables a la mera acción del oleaje o corrientes ordinarios.**
- 17.3.7. Los producidos por fenómenos de la naturaleza distintos a los señalados en el artículo 1 del Reglamento del seguro de riesgos extraordinarios, y en particular, los producidos por elevación del nivel freático, movimiento de laderas, deslizamiento o asentamiento de terrenos, desprendimiento de rocas y fenómenos similares, salvo que éstos fueran ocasionados manifiestamente por la acción del agua de lluvia que, a su vez, hubiera provocado en la zona una situación de inundación extraordinaria y se produjeran con carácter simultáneo a dicha inundación.**
- 17.3.8. Los causados por actuaciones tumultuarias producidas en el curso de reuniones y manifestaciones llevadas a cabo conforme a lo dispuesto en la Ley Orgánica 9/1983, de 15 de julio, reguladora del derecho de reunión, así como durante el transcurso de huelgas legales, salvo que**

las citadas actuaciones pudieran ser calificadas como acontecimientos extraordinarios de los señalados en el artículo 1 del Reglamento del seguro de riesgos extraordinarios.

- 17.3.9. Los causados por mala fe del asegurado.
- 17.3.10. Los derivados de siniestros por fenómenos naturales que causen daños a los bienes o pérdidas pecuniarias cuando la fecha de emisión de la póliza o de efecto, si fuera posterior, no preceda en siete días naturales a aquél en que ha ocurrido el siniestro, salvo que quede demostrada la imposibilidad de contratación anterior del seguro por inexistencia de interés asegurable. Este período de carencia no se aplicará en el caso de reemplazo o sustitución de la póliza, en la misma u otra entidad, sin solución de continuidad, salvo en la parte que fuera objeto de aumento o nueva cobertura. Tampoco se aplicará para la parte de los capitales asegurados que resulte de la revalorización automática prevista en la póliza.
- 17.3.11. Los correspondientes a siniestros producidos antes del pago de la primera prima o cuando, de conformidad con lo establecido en la Ley de Contrato de Seguro, la cobertura del Consorcio de Compensación de Seguros se halle suspendida o el seguro quede extinguido por falta de pago de las primas.
- 17.3.12. Los indirectos o pérdidas derivadas de daños directos o indirectos, distintos de las pérdidas pecuniarias delimitadas como indemnizables en el Reglamento del seguro de riesgos extraordinarios. En particular, no quedan comprendidos en esta cobertura los daños o pérdidas sufridas como consecuencia de corte o alteración en el suministro exterior de energía eléctrica, gases combustibles, fuel-oil, gasoil, u otros fluidos, ni cualesquiera otros daños o pérdidas indirectas distintas de las citadas en el párrafo anterior, aunque estas alteraciones se deriven de una causa incluida en la cobertura de riesgos extraordinarios.
- 17.3.13. Los siniestros que por su magnitud y gravedad sean calificados por el Gobierno de la Nación como de «catástrofe o calamidad nacional».

17.4. FRANQUICIA

- 17.4.1. En el caso de daños directos, en los seguros contra daños en las cosas la franquicia a cargo del asegurado será de un siete por ciento de la cuantía de los daños indemnizables producidos por el siniestro. No obstante, no se efectuará deducción alguna por franquicia a los daños que afecten a viviendas, a comunidades de propietarios de viviendas, ni a vehículos que estén asegurados por póliza seguro de automóviles.

17.4.2. **En los seguros de personas no se efectuará deducción por franquicia.**

17.4.3. **En el caso de pérdida de beneficios, la franquicia a cargo del asegurado será la misma prevista en la póliza, en tiempo o en cuantía, para daños que sean consecuencia de siniestros ordinarios de pérdida de beneficios. De existir diversas franquicias para la cobertura de siniestros ordinarios de pérdida de beneficios, se aplicarán las previstas para la cobertura principal.**

17.4.4. **Cuando en una póliza se establezca una franquicia combinada para daños y pérdida de beneficios, por el Consorcio de Compensación de Seguros se liquidarán los daños materiales con deducción de la franquicia que corresponda por aplicación de lo previsto en el apartado a) anterior, y la pérdida de beneficios producida con deducción de la franquicia establecida en la póliza para la cobertura principal, minorada en la franquicia aplicada en la liquidación de los daños materiales.**

17.5. EXTENSIÓN DE LA COBERTURA.

17.5.1. **La cobertura de los riesgos extraordinarios alcanzará a los mismos bienes y las mismas sumas aseguradas que se hayan establecido en las pólizas de seguro a efectos de la cobertura de los riesgos ordinarios. No obstante, en las pólizas que cubran daños propios a los vehículos a motor la cobertura de riesgos extraordinarios por el Consorcio de Compensación de Seguros garantizará la totalidad del interés asegurable, aunque la póliza ordinaria sólo lo haga parcialmente.**

III. PROCEDIMIENTO DE ACTUACIÓN EN CASO DE SINIESTRO INDEMNIZABLE POR EL CONSORCIO DE COMPENSACIÓN DE SEGUROS.

17.6. La solicitud de indemnización de daños cuya cobertura corresponda al Consorcio de Compensación de Seguros, se efectuará mediante comunicación al mismo por el tomador del seguro, el asegurado o el beneficiario de la póliza, o por quien actúe por cuenta y nombre de los anteriores, o por la entidad aseguradora o el mediador de seguros con cuya intervención se hubiera gestionado el seguro.

La comunicación de los daños y la obtención de cualquier información relativa al procedimiento y al estado de tramitación de los siniestros podrá realizarse mediante llamada al Centro de Atención Telefónica del Consorcio de Compensación de Seguros (952 367 042 o 902 222 665); o bien, a través de la página web del Consorcio de Compensación de Seguros (www.consorseguros.es).

La valoración de los daños que resulten indemnizables con arreglo a la legislación de seguros y al contenido de la póliza de seguro se realizará por el Consorcio de Compensación de Seguros, sin que éste quede vinculado por las valoraciones que, en su caso, hubiese realizado la entidad aseguradora que cubriese los riesgos ordinarios.

El Consorcio de Compensación de Seguros realizará el pago de la indemnización al beneficiario del seguro mediante transferencia bancaria.

Art. 18.º RESPONSABILIDD CIVIL

Almudena garantiza, durante la vigencia del contrato, **y hasta la cantidad que se fija en las Condiciones Particulares de la póliza**, el pago de las indemnizaciones derivadas de actos, por los que puedan resultar civilmente responsables el asegurado, y cuantas personas con él convivan en la vivienda asegurada, por los daños corporales y materiales, y los perjuicios derivados de ambos, causados a terceros, por actos u omisiones cometidas en su vida privada.

Ámbito de la cobertura:

Esta garantía será de aplicación en todo el mundo, **excepto en Estados unidos de América y Canadá**, siempre que la residencia habitual del asegurado, sea en España, pues en caso contrario, **la garantía se limita a este último país.**

Garantías:

Se especifica expresamente que, por esta garantía, se considera cubierta la responsabilidad civil derivada de su condición de:

- 18.1. **Cabeza de familia**, por los actos u omisiones del asegurado, y de aquellas otras personas aseguradas, de quienes deba responder.
- 18.2. **Propietario del Continente**, por los hechos derivados del funcionamiento de las instalaciones fijas de agua, gas, electricidad, calefacción, refrigeración y telefonía, de la caída de antenas individuales, y de la utilización de la piscina y garaje privados, existentes dentro de la residencia asegurada, así como por actos u omisiones de las personas de quien sea responsable en tal calidad.

En el supuesto de copropiedad, se incluye la responsabilidad que pudiera corresponder al asegurado, derivada de daños ocasionados por elementos comunes.

- 18.3. **Como inquilino de la vivienda**, siempre que se utilice como residencia, y exclusivamente, por las personas objeto de la presente garantía.

- 18.4. **Como propietario del contenido**, por los daños causados por agua, incendio, explosión o autoexplosión, originados en la vivienda y por la caída de la antena de T.V.
- 18.5. **Por la práctica de deportes**, con carácter no profesional, así como el uso de bicicletas sin motor.
- 18.6. **Como propietario de animales domésticos**, cuya convivencia en el domicilio del asegurado sea probada, y reúnan los requisitos exigidos por las disposiciones vigentes, en cuanto a sanidad y control de vacunación, y no sean explotados o utilizados con fines lucrativos, no precisan certificado de seguro obligatorio.

Exclusiones:

Quedan excluidos expresamente de las garantías del seguro:

- 18.7. **La responsabilidad civil por incumplimiento de obligaciones contractuales.**
- 18.8. **Las lesiones o daños causados:**
 - 18.8.1. **Por hechos intencionados o dolosos cometidos por el Asegurado o por las personas de las que deba responder.**
 - 18.8.2. **Al cónyuge, ascendientes y descendientes y personas que convivan en el domicilio hasta el segundo grado de consanguinidad, así como al servicio doméstico.**
 - 18.8.3. **A bienes o animales, que por cualquier causa se encuentren en poder, depósito o custodia del asegurado, o personas amparadas por esta garantía.**
 - 18.8.4. **Como consecuencia de obras de modificación, transformación, o ampliación del inmueble, o por explotaciones industriales o comerciales instaladas en el mismo.**
 - 18.8.5. **Por el ejercicio de cualquier actividad comercial o profesional.**
 - 18.8.6. **Por la utilización de vehículos de motor, embarcaciones y aeronaves.**
 - 18.8.7. **Por la práctica de deportes aeronáuticos, la caza, el boxeo y artes de defensa y otros similares.**
 - 18.8.8. **Por la utilización y caída de antenas de radioaficionados.**
 - 18.8.9. **Las responsabilidades que deban ser objeto de cobertura por un seguro obligatorio.**

- 18.8.10. **Los daños causados por animales considerados no “domésticos”, estarán incluidos entre los animales “no domésticos” a efectos de esta cobertura, todos aquellos ejemplares caninos (perros) que dadas sus características raciales de aptitud para el adiestramiento, puedan resultar adecuados para el ejercicio de labores de guarda y defensa, y que estén o puedan estarlo en un futuro, incluidos en reglamentaciones de orden legal o administrativo.**
- 18.9. **La responsabilidad derivada de la propiedad de cualquier clase de locales, inmuebles o viviendas, distintos a los descritos en las Condiciones Particulares del contrato.**
- 18.10. **La responsabilidad civil de cualquier actividad laboral, profesional o industrial y de la participación como representante de asociaciones o agrupaciones de cualquier clase.**

Sumas aseguradas:

- 18.11. **El 200 por 100 de los capitales garantizados para el Contenido y el continente, con un límite máximo de 150.250 €.**
- 18.12. **Para la responsabilidad derivada de daños por derrames de agua, se limita la suma asegurada a 6.000 €.**

Normas especiales para esta garantía:

- 18.13. El asegurado no podrá realizar acto alguno de reconocimiento de responsabilidad, sin previa autorización de la entidad aseguradora. Tampoco podrá, sin previa autorización de ésta, negociar, admitir o rechazar ninguna reclamación relativa a siniestros cubiertos por esta garantía.
- 18.14. Salvo pacto en contrario, Almudena, toma la dirección de todas las gestiones relacionadas con el siniestro, y serán de su cuenta los gastos de defensa que se ocasionen, actuando en nombre de las personas objeto de cobertura, para tratar con los reclamantes, perjudicados o derechohabientes de ambos; comprometiéndose el asegurado a prestar su total colaboración.
- 18.15. Cuando se produjera algún conflicto entre la entidad aseguradora y el asegurado, motivado por sustentar aquélla intereses contrarios a los de éste, Almudena pondrá inmediatamente tal circunstancia en conocimiento del asegurado, sin perjuicio de realizar aquellas diligencias que, por su carácter urgente, sean necesarias para la defensa.

En este caso, el asegurado podrá optar, entre el mantenimiento de la dirección jurídica por la entidad aseguradora, o confiar la defensa a otra persona, en cuyo caso, Almudena asumirá los gastos de la dirección jurídica elegida por el asegurado, hasta el límite de 3.000 €.

18.16. Si la resolución adoptada por los Tribunales, fuese contraria a los intereses del asegurado, Almudena resolverá sobre la conveniencia de recurrir ante la instancia superior competente.

No obstante, si la entidad aseguradora estimara improcedente el recurso, lo comunicará al interesado, quedando éste en libertad de interponerlo por su cuenta, y Almudena, se obliga a reembolsarle todos los gastos ocasionados, si el recurso obtuviese una resolución beneficiosa.

Art. 19.º FIANZAS

Garantías:

19.1. Almudena constituirá las fianzas jurídicas, que los Tribunales puedan exigir al asegurado, para concederle la libertad provisional, y responder de las obligaciones económicas derivadas de la responsabilidad civil cubierta por este contrato.

Sumas aseguradas:

19.2. El 200 por 100 de los capitales asegurados para Continente y Contenido, **con un máximo de 150.250 €.**

19.3. La suma máxima garantizada para las **fianzas exigidas** al asegurado por daños producidos a consecuencia de derrames de agua, es **de 3.000 €.**

Ámbito de la prestación de fianzas:

19.4. **La prestación de fianzas queda limitada exclusivamente al territorio español.**

Art. 20.º DEFENSA JURÍDICA

Garantías:

20.1. Almudena garantiza los gastos judiciales y extrajudiciales, que como consecuencia de la tramitación de los siniestros, se causen en defensa de la responsabilidad civil cubierta por el seguro, aun después de liquidadas las responsabilidades civiles.

20.2. Almudena, asume a sus expensas, la defensa del asegurado en procedimientos judiciales por reclamaciones de terceros, a causa de siniestros amparados por la póliza, por abogados y procuradores designados por la misma, así como los honorarios y gastos de toda clase que vayan a su cargo.

Normas especiales para esta cobertura:

- 20.3. El asegurado deberá prestar la colaboración necesaria a dicha defensa, comprometiéndose a otorgar los poderes, y la asistencia personal que fueren precisos.
- 20.4. **La prestación de defensa y representación, en causas criminales, será potestativa del asegurador, salvo que en la póliza se haya pactado lo contrario.**
- 20.5. Sea cuál fuere el fallo o resultado del procedimiento judicial, el asegurador se reserva la decisión de ejercer los recursos legales que procedieren contra dicho fallo o resultado, o el conformarse con el mismo.

Sumas aseguradas:

- 20.6. La suma **máxima** asegurada para esta cobertura es de **3.000 €**.

Art. 21.º DEFENSA PENAL Y SERVICIO DE CONTRATOS Y DOCUMENTOS LEGALES

Esta garantía será aplicable al Tomador de la póliza, su cónyuge o pareja de hecho, e hijos que convivan en el domicilio del Tomador, siempre que ésta se encuentre en vigor.

21.1. Defensa Penal.

21.1.1. Coberturas de esta garantía.

Esta garantía comprende la defensa penal del Asegurado en el ámbito de su vida particular.

Se extiende la presente garantía a la defensa penal del Asegurado en su calidad de peatón, pasajero de cualquier medio de transporte terrestre, o en la práctica no profesional de cualquier deporte, no relacionado con vehículos a motor.

Quedan excluidos los hechos deliberadamente causados por el Asegurado según sentencia judicial firme.

21.1.2. Alcance del seguro.

El Asegurador asumirá los gastos derivados de la defensa penal de los intereses del Asegurado. Son gastos garantizados:

- 1) Las tasas, derechos y costas judiciales derivadas de la tramitación de los procedimientos cubiertos.
- 2) Los honorarios y gastos de abogado.

- 3) Los derechos y suplidos de procurador, cuando su intervención sea preceptiva.
- 4) Los gastos notariales y de otorgamiento de poderes para pleitos, así como las actas, requerimientos y demás actos necesarios para la defensa de los intereses del Asegurado.
- 5) Los honorarios y gastos de peritos necesarios.
- 6) La constitución, en procesos penales, de las fianzas exigidas para conseguir la libertad provisional del Asegurado, así como para responder del pago de costas judiciales, con exclusión de indemnizaciones y multas.

21.1.3. Límites.

El Asegurador asumirá los gastos reseñados, dentro de los límites establecidos y hasta la cantidad máxima de 3.000,- euros para el conjunto de las prestaciones.

Tratándose de hechos que tengan una misma causa, serán considerados a los efectos del seguro, como un siniestro único.

El Asegurador estará obligado al pago de la prestación, salvo en el supuesto de que el siniestro haya sido causado por mala fe del Asegurado.

21.1.4. Extensión Territorial.

Para todos los riesgos cubiertos por este capítulo aparte, se garantizan los siniestros asegurados producidos en territorio español, que sean competencia de juzgados y tribunales españoles.

21.1.5. Pagos Excluidos.

En ningún caso estarán cubiertos por el seguro:

Las indemnizaciones y sus intereses, así como las multas o sanciones que pudieran imponerse.

21.1.6. Exclusiones:

No quedarán cubiertos, en ningún caso, los siniestros siguientes:

- 1) **Cualquier clase de actuaciones que deriven, en forma directa o indirecta, de hechos producidos por energía nuclear, alteraciones genéticas, radiaciones radiactivas, catástrofes naturales, acciones bélicas, disturbios y actos terroristas.**

- 2) Los hechos voluntariamente causados por el Tomador, Asegurado o Beneficiario, o aquellos en que concurra dolo o culpa grave por parte de éstos, según sentencia judicial firme.
- 3) Los que tengan su origen o estén relacionados con el proyecto, construcción, transformación o derribo de inmuebles.
- 4) Los relacionados con vehículos a motor y sus remolques, que sean propiedad del Asegurado o estén bajo su responsabilidad, aunque sea ocasionalmente.
- 5) Los que se produzcan en el ejercicio de la profesión liberal del Asegurado o deriven de cualquier actividad ajena al ámbito de su vida particular.
- 6) Los conflictos que puedan formularse entre sí los Asegurados en esta póliza, o por cualquiera de éstos contra el Asegurador de la misma.
- 7) Litigios sobre cuestiones de propiedad intelectual e industrial, de sociedades, así como los procedimientos judiciales en materia de urbanismo, concentración parcelaria y expropiación.
- 8) Los litigios que se deriven o tengan su origen en huelgas, cierres patronales, conflictos colectivos de trabajo o regulaciones de empleo.
- 9) Los casos asegurados que se declaren después de transcurrir dos años desde la fecha de rescisión o anulación de este contrato.
- 10) Los hechos cuyo origen o primera manifestación se haya producido antes de la fecha de efecto de la póliza.

21.1.7. Tramitación del Siniestro.

El Asegurador confía la gestión de los siniestros del Seguro de Defensa Jurídica, a la entidad ARAG COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. Sociedad Unipersonal, empresa jurídicamente distinta al Asegurador.

El Asegurado comunicará el siniestro a través del número de teléfono **902 11 41 49** cualquier día laborable, de lunes a viernes de 9 a 19 horas.

Una vez declarado y aceptado el siniestro, el Asegurador prestará las garantías y asumirá los gastos correspondientes, de acuerdo con la naturaleza y circunstancias del siniestro.

A partir del momento en que el Asegurado se vea afectado por cualquier procedimiento penal, podrá ejercitar el derecho a la libre elección de profesionales que le representen y defiendan en el correspondiente litigio, acordando con los mismos las circunstancias de su actuación profesional e informando de todo ello al Asegurador.

En el supuesto de que el Asegurado no ejercitara su derecho a la libre elección de profesionales y el trámite del procedimiento exigiera su intervención, el Asegurador los designará en su lugar, siempre de conformidad con el Asegurado.

El Asegurador se hará cargo de todos los gastos y honorarios debidamente acreditados que deriven de la prestación de las coberturas contratadas, hasta el límite cuantitativo establecido en las Condiciones Particulares del seguro, con sujeción, en todo caso, a los límites previstos, para el pago de honorarios profesionales.

Ningún miembro del personal del Asegurador que se ocupe de la gestión de siniestros de Defensa Jurídica, realizará actividades parecidas en otros ramos o en otras entidades que operen en ramos distintos del de Vida.

21.1.8. Disconformidad en la tramitación del siniestro.

Las diferencias que pudieran surgir entre el Asegurado y el Asegurador sobre la interpretación del contrato, podrán ser sometidas a arbitraje.

La designación de árbitros no podrá hacerse antes de que surja la cuestión disputada.

21.1.9. Elección de abogado y procurador.

El Asegurado tendrá derecho a elegir libremente el procurador y abogado que hayan de representarle y defenderle, a partir del momento en que se vea afectado por cualquier procedimiento penal amparado por la cobertura del seguro.

Antes de proceder a su nombramiento, el Asegurado comunicará al Asegurador el nombre del abogado y procurador elegidos. El Asegurador podrá recusar justificadamente al profesional designado, y de subsistir la controversia, se someterá al arbitraje previsto en el artículo anterior de estas Condiciones Generales.

Si el abogado o procurador elegido por el Asegurado no reside en el partido judicial donde haya de sustanciarse el procedimiento, serán a cargo del Asegurado los gastos y honorarios por los desplazamientos que el profesional incluya en su minuta.

El abogado y procurador designado por el Asegurado, gozarán de la más amplia libertad en la dirección técnica de los asuntos encomendados, sin estar sujetos, en ningún caso, a las instrucciones del Asegurador, el cual no responde de la actuación de tales profesionales ni del resultado del asunto o procedimiento.

Cuando deban intervenir con carácter urgente abogado o procurador antes de la comunicación del siniestro, el Asegurador satisfará igualmente los honorarios y gastos derivados de su actuación.

En caso de conflicto de intereses entre las partes del contrato, el Asegurador informará inmediatamente al Asegurado, a fin de que éste pueda decidir sobre la designación de abogado y procurador que estime conveniente para la defensa de sus intereses, conforme a la libertad de elección reconocida en este artículo.

21.1.10. **Pago de honorarios profesionales.**

Sin perjuicio del límite cuantitativo de la póliza que se establece en el punto “**LIMITES**” de esta Garantía, el Asegurador satisfará los honorarios del abogado que haya intervenido en un procedimiento penal en el que se haya visto afectado el Asegurado, con sujeción a las normas fijadas a tal efecto por el Consejo General de la Abogacía Española, y de no existir estas normas se estará a lo dispuesto por las de los respectivos colegios. **Las normas orientativas de honorarios serán consideradas como límite máximo de la obligación del Asegurador.** Las discrepancias sobre la interpretación de dichas normas serán sometidas a la comisión competente del Colegio de Abogados correspondiente.

En el supuesto de que, por elección del Asegurado, interviniera en el siniestro más de un abogado, el Asegurador satisfará como máximo los honorarios equivalentes a la intervención de uno solo de ellos, para la completa defensa de los intereses del Asegurado, y ello sujeto siempre a las normas de honorarios citadas anteriormente.

Los derechos del procurador, cuando su intervención sea preceptiva, serán abonados conforme arancel o baremo.

21.1.11. **Transacciones.**

El Asegurado puede transigir los asuntos en trámite, pero si por ello produce obligaciones o pagos a cargo del Asegurador, ambos deberán actuar siempre y previamente de común acuerdo.

21.1.12. **Definición del siniestro.**

En las infracciones penales, se considerará producido el siniestro asegurado, en el momento en que se haya realizado o se pretenda que se ha realizado el hecho punible o sancionable.

21.1.13. **Plazo de carencia.**

El plazo de carencia es el tiempo en que, con posterioridad a la fecha de efecto del seguro, si se produce un siniestro, no está garantizado.

En los derechos relativos a materia contractual y administrativa, el plazo de carencia será de tres meses, a contar desde la fecha en que entró en vigor el seguro.

21.2. **Servicio de Contratos y Documentos Legales.**

El Asegurado tiene a su disposición el Servicio de Contratos y Documentos Legales, que es un conjunto de contenidos jurídicos que se prestan on-line y telefónicamente. Estos contenidos están permanentemente adaptados a la normativa vigente, y en su elaboración, no se requiere la intervención directa de un abogado, ni tener conocimientos jurídicos. Este servicio es prestado por ARAG LEGAL SERVICES, S.L.

En el presente contrato de seguro queda recogido el catálogo de los citados contenidos jurídicos, y que son los siguientes:

- Contratos. Este servicio se presta telefónicamente.
- Guías Jurídicas. Este servicio se presta on-line.

21.2.1. **Contratos.**

El Asegurado dispondrá de una amplia lista de contratos, cuya cumplimentación se realiza vía telefónica, a través del número: **902 11 41 49**, cualquier día laborable, de lunes a viernes, y de 9 a 19 horas.

El servicio de asistencia personalizada para la cumplimentación de contratos, planteará al Asegurado, las sencillas preguntas necesarias para cumplimentar el documento con la máxima personalización y precisión posible.

Una vez finalizado el proceso de elaboración del contrato, éste será enviado por correo electrónico a la dirección indicada por el Asegurado, junto con las instrucciones de uso y presentación.

21.2.2. **Guías Jurídicas.**

El Asegurado dispondrá de guías legales que le proporcionarán una información actualizada, completa, clara y sencilla sobre varios temas jurídicos, tales como Penal, Consumidores, Tráfico, Familia, Mercantil, Laboral, Vivienda, Fiscal, etc.

Para acceder a estos contenidos jurídicos “on line”, el Asegurado deberá registrarse en la web de Almudena Seguros, indicando su número de póliza, con lo que el sistema lo identificará como Asegurado.

El Asegurado podrá realizar las descargas, de forma gratuita. A modo de ejemplo, relación de documentos que los Asegurados pueden descargarse:

A) Contratos de cumplimentación telefónica:

- Contrato de Compraventa de Bienes Muebles.
- Contrato de Servicio Doméstico.
- Compraventa de Automóvil entre Particulares.
- Contrato de compraventa de Vivienda.
- Contrato de Arrendamiento de Vivienda.
- Contrato de Arrendamiento de Temporada.
- Etc.

B) Guías Prácticas:

- Derechos del Viajero.
- Privacidad en Internet.
- Derechos de los menores.
- Sobre la Ley de Dependencia.
- Etc.

La relación completa de todos los contratos y guías prácticas disponibles a través del Servicio de Contratos y Documentos Legales, se encuentra en la página web de Almudena Seguros.

Art. 22.º GARANTÍA DE ASISTENCIA INFORMÁTICA EN EL HOGAR

ASEGURADO:

A los solos efectos de esta garantía, se entiende como ASEGURADO la persona física titular de la póliza de Hogar, así como su cónyuge o pareja de hecho debidamente inscrito en el correspondiente Registro Oficial y los hijos que convivan en su domicilio.

HARDWARE:

Conjunto de los componentes que integran la parte material de una computadora.

INTERNET:

Red informática mundial, descentralizada, formada por la conexión directa entre computadoras u ordenadores mediante un protocolo especial de comunicación.

ORDENADOR PERSONAL:

Ordenador de dimensiones reducidas con limitaciones de capacidad de memoria y velocidad, pero con total autonomía, y propiedad del Asegurado.

SINIESTRO:

A los efectos del presente Contrato se entenderá por siniestro todo evento o acontecimiento imprevisto de los definidos en las garantías cubiertas que puede dar lugar a prestación, sin perjuicio de las exclusiones generales y específicamente determinadas para cada garantía. Se considerará que constituye un solo y único siniestro el evento o serie de eventos dañosos debidos a una misma causa original, si los eventos dañosos derivaran de causas originales diferentes, se considerarán tantos siniestros como causas diferentes los originaron.

SOFTWARE:

Conjunto de programas, instrucciones y reglas informáticas para ejecutar ciertas tareas en un ordenador.

SUMA ASEGURADA:

Es el límite máximo de la indemnización que asume Almudena y que se encuentra fijado en las Condiciones Particulares, Generales de la Póliza o anexos a la misma.

GARANTÍAS CUBIERTAS**22.1. Servicios tecnológicos****22.2. Asistencia informática remota****Objeto del servicio**

Este servicio permite al Asegurado ponerse en contacto, mediante teléfono o chat en Internet, con un técnico cualificado con el fin de disponer de soporte en la utilización de un ordenador personal (de sobremesa o portátil), en el ámbito objeto de la presente póliza de seguro. Entre otros, se prestará asistencia sobre los siguientes temas:

Hardware

- a. Ordenadores de sobremesa
- b. Ordenadores portátiles
- c. Impresoras
- d. Escáneres
- e. Navegadores portátiles GPS más comunes
- f. Otros periféricos

Software

- a. Configuración del ordenador
- b. MS Windows 2000/XP/Nista
- c. MS Outlook y/o Outlook Express
- d. MS Internet Explorer.
- e. MSWord
- f. MS Excel
- g. MS Access

- h. MS PowerPoint.
- i. Antivirus (McAfee, Norton, Panda, Symantec, TrendMicro...)
- j. Acrobat Reader
- k. WinZip Reader
- l. Sincronizadores PC/PDA
- m. Otras aplicaciones de uso común

Internet

- a. Configuración
- b. Conexiones a Internet: RTC, ADSL, Cable.
- c. Uso del correo electrónico (adjuntar un fichero, hacer copia de seguridad, libreta de direcciones, etc.)
- d. Motores de búsqueda en Internet: Google, MSN, Yahoo, etc.
- e. Compras en Internet y pagos seguros
- f. Windows Live Messenger
- g. Skype

Multimedia y otros

- a. Power DVD (Cyberlink)
- b. WinDVD (Intervideo)
- c. NewDJ (Audioner)
- d. Encarta
- e. Quick Time (Apple)
- f. Photo Explorer (Ulead)
- g. Nero
- h. Easy CD Creator
- i. WinOn CD
- j. Winrar, WinAce

Sistemas operativos soportados y navegador mínimo requerido:

Microsoft Windows Vista	Internet Explorer 6, ...
Microsoft Windows Milenium	Netscape 6, ...
Microsoft Windows XP Home	Firefox 1.0
Microsoft Windows XP Profesional	Opera 9.0
Microsoft Windows NT	
Microsoft Windows 2000	
Microsoft Windows 2003	
Mac OS 10.2	Safari 1.0
Mac OS 10.3	Camino 1.0
Mac OS 10.4	Tiger
Mac OS 10.5	Leopard

Alcance del servicio

Los servicios incluidos son:

- a. Ayuda en el manejo de las aplicaciones, herramientas y comunicaciones soportadas.
- b. Instalación y desinstalación de las aplicaciones soportadas.
- c. Actualización de versiones y Service Pack para el software soportado, siempre que el Asegurado disponga de la licencia pertinente o la actualización sea gratuita.
- d. Configuración de los sistemas operativos y aplicaciones soportadas.
- e. Asesoramiento sobre requisitos hardware y software para las soportadas.
- f. Instalación y configuración de periféricos tales como impresoras, escáneres, etc.

Para la realización de esta asistencia, en ocasiones será imprescindible tener acceso a Internet desde el ordenador sobre el que se solicita la asistencia.

Igualmente, también en muchas ocasiones será necesario el CD-ROM con el software original del dispositivo.

Si el Asegurado no dispone del mismo, los técnicos buscarán y descargarán el software de Internet siempre que sea posible y que el Asegurado disponga de la licencia pertinente.

El Asegurado deberá, previamente a la toma de control remoto del equipo, realizar copias de seguridad de los datos, software u otros ficheros almacenados en los discos de su ordenador u otros soportes.

Límite en la utilización del servicio

El número máximo de ordenadores a los que se prestará el servicio es de cuatro por cada póliza contratada.

No existirá límite en la utilización del servicio por lo que el Asegurado podrá solicitar durante la anualidad todas las asistencias que estime necesarias para cada uno de los ordenadores. El servicio se prestará 24 horas al día los 365 días del año.

Exclusiones

Quedan excluidas las asistencias para equipos o programas ajenos al ámbito de cobertura de la presente póliza, así como servidores.

Este servicio no incluye el soporte a aplicaciones desarrolladas específicamente para productos MS Office (Outlook, Word, Excel, Access, PowerPoint) u otro software de gestión específico (Contaplus, ...) Almudena no garantiza resultado alguno como consecuencia de la prestación de esta garantía ni se indemnizará o compensará en forma alguna en caso de no lograrse la resolución de las consultas.

22.3. **Asistencia informática a domicilio**

Este servicio tiene como objeto facilitar un técnico cualificado que pueda realizar a domicilio los servicios especificados en el apartado anterior, a petición del asegurado y con todos los costes por cuenta exclusiva del asegurado, incluido desplazamiento, materiales y mano de obra. Este servicio de carácter nacional está supeditado a la disponibilidad local de técnicos informáticos.

22.4. **Asistencia tecnológica del hogar**

Este servicio permite al Asegurado ponerse en contacto, mediante teléfono o chat en internet, con un técnico cualificado con el fin de disponer de soporte general en la utilización de dispositivos tecnológicos, en el ámbito objeto de la presente póliza de seguro. Entre otros, se prestará asistencia sobre los siguientes tipos de dispositivos:

- TDT
- DVD
- Blu-Ray
- Cámara digital
- Video digital
- Marco de fotos digital
- Teléfono móvil

Para poder prestar este servicio será condición necesaria que el manual de utilización del dispositivo tecnológico sobre el que se solicita asistencia, se encuentre disponible en Internet y en castellano.

Esta asistencia puede no ser inmediata.

Límite en la utilización del servicio.

No existirá límite en la utilización del servicio por lo que el Asegurado podrá solicitar durante la anualidad todas las asistencias que estime necesarias para cada uno de los dispositivos objeto de la presente garantía. El servicio se prestará 24 horas al día los 365 días del año.

Exclusiones

Quedan excluidas las asistencias para equipos ajenos al ámbito de cobertura de la presente póliza, como los dispositivos tecnológicos de uso profesional.

22.5. **Copia de seguridad on-line**

Objeto del servicio

Este servicio permite al Asegurado ponerse en contacto con un experto informático con el fin de disponer del servicio de copia de seguridad on line.

Alcance del servicio

Los servicios incluidos son:

1. La instalación del programa de copia de seguridad por un técnico cualificado en una sesión remota.
2. La configuración del programa para la realización automática de la copia.
3. El asesoramiento en los ficheros para incluir en la copia de seguridad.
4. Recomendación en la creación del usuario y la contraseña que permitirá el acceso al servicio y a la información guardada en la copia de seguridad on-line.
5. La realización automática de una copia de seguridad incremental periódica.
6. El tamaño máximo predeterminado de la copia de seguridad online es de 2 Gb.

Exención de responsabilidad

Almudena, una vez programada la copia on-line, no tiene acceso a la información salvaguardada, ni a las claves de acceso. Es responsabilidad del usuario conservar las claves de acceso para poder acceder al servicio.

Sólo se podrá disponer de una copia de seguridad por póliza durante el tiempo de vigencia de la póliza. En caso de rescisión de la presente póliza se procederá al borrado de los ficheros almacenados por Almudena sin previo aviso al asegurado.

Almudena declina cualquier responsabilidad sobre el tipo de información almacenada en la copia de seguridad así como de la pérdida de información por mal uso en el manejo de la aplicación por parte del asegurado y por causas ajenas al control de Almudena.

22.6. Descargas de software

El Asegurado podrá solicitar la descarga e instalación de programas informáticos seleccionados por el Asegurador por su utilidad para un correcto funcionamiento de los ordenadores personales objeto del presente contrato de seguro.

El Asegurado podrá descargar todos los programas que considere oportunos de un catálogo previamente definido por Almudena.

Tanto la descarga como la licencia del programa serán gratuitas.

Almudena no responderá por los posibles virus, malware, defectos, etc, que pudiese contener los software instalados.

22.7. Indemnizaciones

22.8. Recuperación de datos

Almudena prestará una cobertura de Recuperación de Datos para aquellos dispositivos de almacenamiento de datos, propiedad del Asegurado, que sufran bien una avería lógica o avería física y que impidan el acceso a la información contenida en el soporte dañado mediante el uso del Sistema Operativo.

Para poder llevar a cabo la prestación de la garantía, es preciso disponer físicamente del soporte de almacenamiento de información dañado y de la autorización expresa del Asegurado para acceder al contenido del mismo.

No se garantiza resultado alguno como consecuencia de la prestación de esta garantía ni se indemnizará o compensará en forma alguna en caso de no lograrse la recuperación total o parcial de la información contenida en el soporte.

Asimismo, se advierte que el intento de recuperación de los datos puede causar daños mayores en el soporte o dispositivo e incluso su completa destrucción o pérdida definitiva de los datos contenidos en el mismo.

Almudena y las entidades que éste contrate para la realización de los trabajos de recuperación, bajo ningún concepto, serán considerados responsables por cualquier daño directo o indirecto de ningún tipo, que pudiera resultar de la utilización por parte del Asegurado de los datos recuperados, ni de cualquier reclamación que pudiera efectuarse por terceros en relación con la titularidad de los bienes y derechos sobre los soportes y/o los datos objeto de la garantía.

Asimismo, Almudena y el Asegurado acuerdan considerar como estrictamente confidencial cualquier información, datos, métodos y documentación de la que puedan tener conocimiento como consecuencia de la utilización de la presente garantía.

Condiciones de la garantía

La garantía de Recuperación de Datos se prestará sobre los soportes internos de almacenamiento de datos, utilizados en los equipos de procesamiento informático propiedad del Asegurado y que formen parte del Contenido de la presente póliza, tales como:

1. Dispositivos de almacenamiento:
 - a. Discos duros (IDE, IDE en Raid0, SATA, SATA en Raid0, USB/FireWire, Microdrive, PCMCIA).
 - b. Dispositivos extraíbles (PenDrive -USB-, Floppy, Jazz, Zip, Magneto-óptico).

- c. Tarjetas de memoria (Flash, PCMCIA, Memory Stick, Microdrive).
 - d. Tarjetas fotográficas (SD, MMC).
 - e. CD, DVD, Blu Ray.
2. Ficheros sujetos a reparación (con autorización escrita):
 - a. MS Office (todas las versiones).
 - b. Ficheros comprimidos, Zip, Arj, Rar.
 - c. Outlook y Outlook Express.
 3. Sistemas operativos soportados:
 - a. MS DOS.
 - b. Windows 3.1.
 - c. Windows 95/98/Millennium.
 - d. Windows NT/2000/XP.
 - e. Windows Vista.
 - f. Mac OS, 8/9/10.
 - g. Linux.

Las causas que generan el derecho a utilizar esta garantía son:

1. Daños externos como accidentes, daños por robo, daños por agua, caídas, incendio, etc.
2. Errores humanos.
3. Virus informáticos.
4. Problemas de Software.
5. Problemas de Hardware.

El servicio incluye:

1. Atención telefónica al Asegurado.
2. Evaluación y diagnóstico del soporte dañado.
3. Recuperación de los datos si ésta resulta posible.
4. Nuevo soporte, siempre que esto resulte posible, de iguales o superiores características al soporte dañado si éste no resulta reutilizable o DVD (dependiendo del soporte y del volumen de los datos a recuperar).
5. Transporte del soporte con la información recuperada desde el laboratorio hasta el domicilio asegurado en la póliza.

Tramitación de siniestros

Almudena prestará la garantía de Recuperación de Datos solicitando la asistencia en el teléfono 902 242 523.

El procedimiento que se seguirá para la prestación de la garantía será el siguiente:

1. Almudena recogerá, mediante una empresa de mensajería, el soporte dañado, incluyendo, si los tuviera, los discos especiales de arranque, las contraseñas para acceder al sistema, a los directorios y a los programas necesarios para ejecutar los ficheros que se necesite recuperar.
2. Almudena se exime de toda responsabilidad sobre la pérdida o daños que el soporte pueda sufrir durante el envío o transporte, hasta o desde cualquiera de las instalaciones, así como por la pérdida de beneficios o cualquier consecuencia derivada de ello.
3. Una vez recibido el soporte dañado, se procederá a su inmediato análisis y diagnóstico con el fin de iniciar el proceso de recuperación de los datos contenidos en el mismo.
4. Una vez concluido el proceso de recuperación de los datos del soporte dañado, Almudena enviará al Asegurado la información recuperada en un soporte nuevo sin cargo para el Asegurado. Los gastos de transporte originados por el envío del soporte correrán a cargo de Almudena.
5. Con el propósito de cubrir cualquier posible extravío durante el envío del soporte de entrega, se grabará y guardará en lugar seguro una copia de seguridad de la información recuperada. Una vez transcurridos quince días desde la fecha de envío al Asegurado del soporte de entrega, se destruirá definitivamente dicha copia de seguridad.

Suma asegurada

La Recuperación de Datos estará limitada a un máximo de dos siniestros por anualidad de póliza y con un límite de 2.000 € por anualidad del seguro.

Plazo de carencia

Se establece un plazo de carencia de tres meses, desde la emisión de la póliza, para la presente garantía por lo que no se cubren los siniestros declarados durante este período salvo que se pruebe que el siniestro se produjo con posterioridad a dicha fecha de emisión.

No se aplica este plazo de carencia en las sucesivas renovaciones de la póliza.

Exclusiones

1. Quedan excluidos los ficheros y dispositivos ajenos al ámbito de cobertura de la presente póliza y, en todo caso, se excluyen del servicio los sistemas de almacenamiento complejos (grupos de volúmenes físicos), los servidores de aplicaciones, las cintas de back-up y los servidores web.

2. No están incluidas en esta garantía, las reconfiguraciones o reinstalaciones de los soportes.
3. No se garantizan las averías o pérdida de datos del dispositivo de soporte entregado, salvo las incluidas en la garantía ofrecida por el fabricante.
4. Quedan excluidas las recuperaciones sobre soportes de almacenamiento que hayan sido manipulados previamente a la entrega de Almudena para su recuperación.
5. La recuperación resulta imposible en los casos de desaparición del soporte, de daños con ácidos o productos similares, en los casos de sobre-escritura del soporte o el conocido como “Head-Crash” (pérdida de la película magnética).
6. Está excluida la recuperación de originales de películas, CD, juegos y otras aplicaciones.
7. La viabilidad de la recuperación disminuye en casos de:
 - a. Manipulación por personal no profesional.
 - b. Incendios.
 - c. Pérdida de pistas (sobre-escrituras de configuración interna del disco).
 - d. Sobre-escrituras de información (p.e. formateo y reinstalación).
 - e. Impactos.
8. Quedan excluidos los dispositivos de uso profesional.

22.9. **Uso fraudulento de tarjetas y acceso a cuentas bancarias**

Se dará cobertura a las pérdidas económicas que se deriven del uso fraudulento de tarjetas de crédito o débito o del acceso a cuentas bancarias cuyo titular sea el Asegurado cuando concurren todas las siguientes circunstancias:

- a. El uso fraudulento sea realizado por terceros.
- b. La operación fraudulenta sea realizada por internet.
- c. El uso fraudulento sea realizado en cualquier momento hasta las 48 horas posteriores a la notificación a la entidad emisora o financiera de uso fraudulento de las claves, robo, expoliación o extravío o acceso a las cuentas bancarias.
- d. Sea presentada denuncia ante las autoridades policiales.
- e. Se justifiquen los movimientos indebidos mediante los correspondientes extractos.

Ámbito geográfico

El ámbito geográfico de esta garantía es el territorio nacional español.

Suma asegurada

La suma asegurada para esta garantía será de 1.000 € / póliza / año.

22.10. Asistencia Jurídica

22.11. Asesoramiento Jurídico telefónico

Almudena dará respuesta a cualquier consulta de carácter jurídico o legal planteada por el Asegurado referente a la utilización de Internet y al comercio digital y circunscrita a la legislación española. El horario de consulta será de 9:00 a 19:00 horas de lunes a viernes. Existirá un plazo máximo de respuesta de 24 horas (excepto festivos y fines de semana) y ésta será siempre telefónica.

Entre otras, podrán consultarse las siguientes materias:

- Consumo: derechos del consumidor, reclamación al proveedor de bienes o servicios, arbitraje de consumo, organismos administrativos.
- Protección de datos: legislación aplicable, derechos de acceso, cancelación, oposición y rectificación, denuncias, sanciones.
- Penal: delitos, faltas, juicios rápidos, procedimiento judicial, denuncia, querrela.

Adicionalmente, se prestará, las 24 horas del día, ayuda legal en caso de que se produzca una situación objetiva de urgencia en un tema relacionado con la presente póliza de seguro como, por ejemplo, uso fraudulento de tarjetas, privación de libertad, intento de fraude o suplantación de identidad.

Estos servicios se prestarán verbal y telefónicamente, excluyéndose la redacción de informes o dictámenes y la respuesta a estas consultas puede no ser inmediata.

22.12. Defensa del consumidor

Este servicio supone la defensa prejudicial y, en su caso, judicial, por abogados colegiados, de los derechos del asegurado como consumidor en relación con:

1. La compra y utilización de equipos informáticos.
2. La compra y utilización de programas informáticos.
3. La contratación y utilización de líneas de conexión a Internet.
4. La compra de bienes y servicios en Internet.

Se incluyen los servicios necesarios para la adecuada defensa en Derecho mediante gestiones telefónicas y elaboración de escritos ante la Administración.

Ámbito geográfico

El ámbito geográfico de esta garantía es mundial. Suma asegurada La suma asegurada para esta garantía será de 3.000 € por siniestro y anualidad de seguro. Los siniestros que se produzcan fuera del territorio nacional español se prestarán mediante la modalidad de reembolso.

22.13. Reclamación de daños

Almudena garantiza, dentro de los límites establecidos en la póliza, los gastos necesarios para la reclamación al tercero identificado y responsable, amistosa o judicialmente, de los daños y perjuicios directamente causados por dicho tercero, mediante operaciones realizadas en internet, con motivo de alguno de los supuestos siguientes:

- Suplantación de identidad mediante la obtención de claves personales de acceso a páginas web (“phising”)
- Introducción en el equipo informático de aplicaciones maliciosas (virus, troyanos, etc.). Obtención mediante aplicaciones maliciosas de las claves personales de acceso a páginas web (“pharming”)
- Otros fraudes similares que supongan daños y perjuicios cuantificables y sufridos por la realización de operaciones en internet.

Suma asegurada

La suma asegurada para esta garantía será de 6.000 € por anualidad de seguro.

Ámbito geográfico

El ámbito geográfico de esta garantía es mundial. Los siniestros que se produzcan fuera del territorio nacional español se prestarán mediante la modalidad de reembolso.

22.14. Defensa penal por la utilización de internet

Esta garantía comprende los gastos de Defensa Penal del Asegurado en los procesos que se sigan contra el mismo por hechos derivados de la utilización de internet así como la constitución de fianzas criminales en estos supuestos que pueda decretar la autoridad judicial.

Almudena prestará al Asegurado los servicios de asistencia judicial y adelantará los gastos de defensa penal durante la instrucción, juicio oral y, en su caso, recursos frente a las acciones penales que se sigan en su contra.

Cuando la sentencia sea absolutoria o se sobresea el procedimiento, los gastos de defensa serán siempre a cargo de Almudena, hasta la suma asegurada pactada en el contrato.

Cuando la mencionada sentencia declare que los hechos enjuiciados son constitutivos de infracción dolosa, los gastos de defensa serán a cargo del propio Asegurado, así como las costas judiciales. Almudena se reserva el derecho a reclamar de la persona defendida el importe de los gastos anticipados para su defensa, quedando el asegurado obligado a su reintegro.

Ámbito geográfico

El ámbito geográfico de esta garantía es mundial.

Suma asegurada

La suma asegurada para esta garantía será de **6.000 € por siniestro y anualidad de seguro**. Los siniestros que se produzcan fuera del territorio nacional español se prestarán mediante la modalidad de reembolso.

22.15. Asistencia al detenido

Almudena facilitará un abogado para asistir al Asegurado en caso de privación de libertad por un motivo amparado por la garantía “Defensa penal por la utilización de internet” mientras permanezca en dependencias policiales y hasta que sea trasladado al juez competente.

También se incluye la asistencia al Asegurado en la toma de declaración, ante la autoridad judicial competente, en las diligencias previas.

22.16. Protección jurídica de datos de carácter personal

Esta garantía permite al Asegurado realizar cuantas consultas estime necesarias sobre la legislación española de protección de datos de carácter personal, así como la elaboración, a requerimiento del Asegurado, de los siguientes documentos:

1. Escritos de acceso, rectificación, oposición y cancelación de datos de carácter personal destinados a aquellas personas físicas o jurídicas a quién el Asegurado quiera hacer la solicitud.
2. Escrito de denuncia ante la Agencia de Protección de Datos informando de aquellas personas físicas o jurídicas que se hayan dirigido por internet o correo electrónico, incumpliendo esta normativa, al Asegurado.

Exclusiones:

Queda expresamente excluida esta garantía frente a Almudena Compañía de Seguros y Reaseguros S.A.

Suma asegurada

La suma asegurada para esta garantía será de 300 € por anualidad de seguro.

22.17. Acceso a red de despachos de abogados

El Asegurado tendrá acceso, en condiciones especiales, a los servicios de un despacho de abogados colaborador de la red nacional de despachos de abogados de Almudena consistentes en:

1. Una primera consulta presencial, previa solicitud, de carácter gratuito en uno de los despachos de la red de abogados de Almudena.
2. Una bonificación sobre los honorarios profesionales correspondientes.

22.18. Condiciones comunes a las garantías de Defensa Jurídica

Gastos garantizados

La presente Póliza garantiza el pago de los siguientes gastos, salvo que en la garantía correspondiente se especifique lo contrario:

- Los honorarios y gastos del abogado.
- Los derechos y suplidos del procurador, cuando sea preceptiva su intervención.
- Los gastos notariales y de otorgamiento de poderes para pleitos, así como las actas, requerimientos y demás actos necesarios para la defensa de los intereses del Asegurado.
- Los honorarios y gastos de peritos, designados o autorizados por Almudena, cuando sean necesarios.
- La constitución de fianzas penales **hasta un máximo de 6.000 € por siniestro y año.**

Elección de abogado y procurador

El Asegurado tendrá derecho a elegir libremente al procurador y abogado que hayan de representarle y defenderle en cualquier clase de procedimiento. **En el supuesto de que el abogado elegido no resida en el partido judicial donde haya de sustanciarse el procedimiento base de la prestación garantizada, serán a cargo del Asegurado los gastos y honorarios o desplazamientos que dicho profesional incluya en su minuta.** El Asegurado tendrá, asimismo, derecho a la libre elección de abogado y procurador en los casos en que se presente conflicto de intereses entre las partes del contrato. El abogado y procurador designados por el asegurado no estarán sujetos, en ningún caso, a las instrucciones de Almudena. Antes de su nombramiento, el Asegurado comunicará a Almudena el nombre del abogado y procurador elegido. **Los honorarios máximos aplicables serán los fijados como orientativos por el Colegio Profesional correspondiente hasta el límite cuantitativo establecido en estas Condiciones Generales. Los derechos del procurador, cuando su intervención sea preceptiva, serán abonados conforme al arancel o baremo.**

Resolución de conflictos

En caso de producirse un conflicto de intereses entre las partes, Almudena comunicará tal circunstancia al Asegurado, a fin de que éste pueda decidir sobre la designación del abogado o procurador que estime conveniente para la defensa de sus intereses.

Almudena proporcionará al Asegurado cuanta información sea solicitada acerca del estado de los procedimientos en los que aquel sea parte, así como justificación de

la presentación de los correspondientes escritos. La documentación gestionada por Almudena quedará archivada durante el plazo legal máximo de prescripción. El Asegurado tendrá derecho a someter a arbitraje cualquier diferencia que pueda surgir entre él y Almudena sobre el contrato de seguro. La designación de árbitros no podrá hacerse antes de que surja la cuestión disputada.

22.19. Otras garantías y servicios

22.20. Anulación de tarjetas

En caso de notificación por parte del Asegurado de la utilización indebida en Internet de sus tarjetas bancarias y no bancarias, Almudena procederá a la cancelación de las mismas ante los emisores de éstas. El servicio se prestará las 24 horas del día, los 365 días del año.

22.21. Asistencia en el Hogar

Este servicio tiene por objeto facilitar en el domicilio del beneficiario, un profesional electricista para atender las averías e incidencias relacionadas con el suministro eléctrico que impidan la utilización de los equipos informáticos objeto del presente contrato de seguro. Todos los costes, como el desplazamiento, los materiales o la mano de obra, de este servicio serán a cargo exclusivo del Asegurado.

Se considerará esta contingencia como urgente por lo que se prestará el servicio en un plazo máximo de tres horas. El servicio se prestará las 24 horas del día, los 365 días del año.

22.22. Gestión del suministro de acceso a Internet

El Asegurado puede solicitar los trámites necesarios para darse de alta, baja o realizar modificaciones en el contrato con el proveedor del acceso a internet. Almudena realizará las gestiones telefónicas que sean necesarias, así como el envío de documentos y escritos.

Almudena no garantiza resultado alguno como consecuencia de estas gestiones ni se hace responsable de los retrasos, ausencias de respuesta, penalizaciones, cargos en cuenta o cualquier otro perjuicio que causen al Asegurado los proveedores del servicio de acceso a internet.

Exclusiones

Quedan excluidas con carácter general aquellos gastos que no hayan sido comunicados previamente a Almudena y aquellos para los que no se hubiera obtenido la correspondiente autorización. En ningún caso estarán cubiertos por esta póliza los siguientes supuestos:

- El cumplimiento de las obligaciones impuestas al Asegurado por sentencia o resolución administrativa.

- El pago de multas y la indemnización de gastos originados por sanciones impuestas al Asegurado por las autoridades administrativas o judiciales, los tributos de los que fuera sujeto pasivo y los gastos que procedan por acumulación o reconvención cuando se refieran a materias no comprendidas en esta garantía.
- Los siniestros causados por mala fe del asegurado.
- Los actos dolosos del Tomador y el Asegurado.
- Hechos producidos antes de la entrada en vigor de la póliza.
- La condena en costas.

Legislación y jurisdicción

El Asegurado y Almudena se someten a la legislación y jurisdicción española a los efectos del presente Contrato.

Será juez competente para el conocimiento de las acciones derivadas del Contrato el del domicilio habitual del Asegurado.

Art. 23.º RECLAMACIÓN DE DAÑOS

Garantías:

Almudena, garantiza la reclamación amistosa o judicial de los daños corporales producidos al asegurado en su vida privada, y los materiales ocasionados al Continente y al Contenido asegurados por la póliza.

Exclusiones:

Las reclamaciones por daños corporales producidos al asegurado, como consecuencia de accidentes de tráfico, laborales o profesionales.

Alcance de las garantías:

Esta cobertura ampara a las siguientes personas:

23.1. El asegurado.

23.2. Las personas que convivan y dependan del asegurado, siempre que estén garantizadas por la cobertura opcional de Accidentes Personales.

Normas especiales para esta cobertura:

23.3. La reclamación se efectuará por abogados y procuradores designados por Almudena, estando obligado el perjudicado, a otorgar los poderes y designaciones necesarias a tal fin.

- 23.4. Si el asegurador consigue del responsable, por vía de arreglo amistoso, la conformidad al pago de una indemnización, lo comunicará al perjudicado, que quedará en libertad de aceptar o no dicha solución.
- 23.5. Si el perjudicado no acepta el arreglo amistoso, y el asegurador considera que no es probable un mejor resultado en reclamación judicial, puede dar por terminada su actuación, y así comunicarlo al perjudicado.
- 23.6. Si existiese disconformidad del perjudicado con el importe de la indemnización, o sobre el criterio del Asegurador, en la improcedencia de la reclamación judicial, queda en libertad para reclamar por su exclusiva cuenta.
- En este caso, si la reclamación prospera o tiene éxito por encima de la transacción ofrecida, Almudena queda obligada a reembolsar al perjudicado, los gastos judiciales, y de abogados y procurador en que haya incurrido.
- 23.7. El Asegurado faculta a Almudena, o a sus representantes legales, para percibir directamente las indemnizaciones que, en virtud de esta cobertura, se hayan obtenido a su favor.

Las indemnizaciones que consiga el asegurador, del tercero responsable, se aplicarán, en primer lugar, a reintegrar las cantidades que, en virtud de otras garantías cubiertas por la póliza, hubiere satisfecho al perjudicado, a quien entregará, en su caso, el exceso existente.

Suma asegurada:

- 23.8. La suma **máxima** garantizada para esta cobertura es de **3.000 €**.

Art. 24.º REVALORIZACIÓN AUTOMÁTICA Y COMPENSACIÓN DE CAPITALES

Revalorización automática:

- 24.1. Con la inclusión de esta garantía las sumas aseguradas para todas las coberturas previstas en el contrato serán modificadas automáticamente al vencimiento de cada anualidad, en función de las variaciones que experimente el Índice General de Precios, publicados por el Instituto Nacional de Estadística.
- 24.2. El asegurador expedirá cada recibo anual modificado en su prima, en proporción a la variación que haya existido, entre el último índice mensual publicado en 1 de enero del año correspondiente al vencimiento y al corriente, indicando dicho porcentaje en el recibo de prima, o apéndice que se adjunte al mismo.

Compensación de capitales:

- 24.3. Caso de asegurarse conjuntamente los riesgos del Continente y el Contenido, expresamente se conviene que si en el momento del siniestro, existiese un exceso de seguro en una de las partidas de las comprendidas en esta póliza, para los

riesgos de Incendio y Robo, tal exceso se distribuirá entre las garantías que pudieran resultar insuficientemente aseguradas.

B. COBERTURAS OPCIONALES:

La garantía de estos riesgos opcionales, deben ser aceptados mediante pacto expreso, a solicitud del Tomador del seguro, y figurar incluidos en el condicionado Particular de la póliza, así como el alcance de las coberturas.

Art. 25.º VIAJES Y TRASLADOS TEMPORALES DEL CONTENIDO

Garantías:

25.1. Por esta cobertura, los riesgos de Incendios, Explosión y caída de Rayo; Daños por Agua; Robo y Explotación; así como los garantizados por la Extensión de Garantías, se amplían a los objetos que, formando parte del Contenido, traslade consigo el asegurado, su cónyuge e hijos sujetos a su patria potestad, con ocasión de viajes o traslados temporales de duración no superior a tres meses, y siempre que tales objetos se hallen en locales cerrados, y en los mismos términos y limitaciones existentes para el propio domicilio del asegurado.

Suma asegurada:

25.2. La suma asegurada para esta garantía, es el 10 por 100 del capital asegurado para el Contenido, con un tope máximo de 900 €.

Art. 26.º DAÑOS PRODUCIDOS EN LOS APARATOS ELÉCTRICOS POR LA ELECTRICIDAD Y LA CAÍDA DE RAYO

Garantías:

26.1. Los daños que sufran los aparatos eléctricos, electrodomésticos y sus accesorios, y la instalación eléctrica asegurados causados por corrientes anormales, cortocircuitos, propia combustión, y la caída del rayo, aún cuando no se produzca incendio, y siempre que la instalación eléctrica del inmueble garantizado, se ajuste a las normas legales y administrativas vigentes en el momento del siniestro.

Exclusiones:

26.2. **Los daños producidos en equipos y aparatos eléctricos de utilización profesional y sus accesorios.**

Así como ordenadores, impresoras, videoconsolas y sus accesorios.

26.3. **Los daños originados a consecuencia del uso, desgaste y envejecimiento de los aparatos y por la instalación de los mismos.**

26.4. **Los daños eléctricos que afecten a aparatos con antigüedad de compra superior a 6 años.**

Suma asegurada:

26.5. **A primer riesgo** hasta el límite pactado que figura en las condiciones Particulares de la póliza.

Art. 27.º DAÑOS ESTÉTICOS

Garantías:

27.1. Almudena indemnizará, como consecuencia de un siniestro cubierto por las garantías de la póliza, los gastos derivados de la restauración del Continente dañado en caso de ser imposible efectuar la reparación con elementos materiales que no destruyan la composición estética de la estancia afectada. Se entenderá por estancia, cada uno de los aposentos en que se divide la vivienda asegurada.

Exclusiones:

27.2. Quedan excluidos de esta garantía de restauración estética:

27.2.1. **Los elementos sanitarios.**

27.2.2. **Los efectos rayados y los desconchados.**

27.2.3. **Los bienes asegurados que pertenezcan al Contenido.**

Estipulaciones especiales para esta garantía:

27.3. La restauración deberá efectuarse con materiales idénticos a los existentes y, en caso de imposibilidad, el reemplazo se realizará mediante otros de calidad y características similares.

27.4. La indemnización estará condicionada a la reparación del daño.

Suma asegurada:

27.5. **La que se indique en las condiciones Particulares de la póliza.**

Art. 28.º JOYAS, ALHAJAS, OBJETOS PRECIOSOS Y DE ORO

Garantías:

28.1. Mediante esta cobertura la entidad aseguradora garantiza las pérdidas y daños que puedan sufrir las joyas, alhajas, objetos preciosos y de oro como consecuencia de un siniestro amparado por la **Coberturas Básicas**.

Situación de los bienes asegurados:

- 28.2. En cualquier lugar del domicilio.
- 28.3. En el interior de una caja de seguridad.

En esta situación, se entenderá que la garantía se hace extensiva, además de a la del domicilio, a las cajas de seguridad cuya titularidad ostente el asegurado en una entidad bancaria.

Exclusiones:

- 28.4. **Para lo situado en cualquier lugar del domicilio, la cobertura queda en suspenso a partir del quinto día de deshabitación de la vivienda.**

Sumas aseguradas:

- 28.5. Para cada una de las situaciones de los objetos asegurados, será la que figure en las condiciones Particulares, sin que **en ningún caso pueda ser su total, superior, al 20 por 100 de la suma asegurada para el Contenido.**
- 28.6. **Por hurto se garantiza hasta 600 € a primer riesgo.**

Normas especiales para esta cobertura:

- 28.7. Todas las joyas, alhajas y objetos preciosos y de oro, cuyo valor sea superior a 900 €, para quedar cubiertos por esta garantía, deberán ser relacionados, detallados, y valorados unitariamente en la solicitud-cuestionario de seguro, y figurar en las condiciones Particulares de la póliza.
- 28.8. Si se produce un siniestro, y no se encontrasen las joyas y alhajas en la situación garantizada, será de aplicación una regla de equidad, conforme a la prima devengada, y la que hubiese tenido que abonar, en su caso, por agravación de riesgo.

Art. 29.º OBJETOS DE VALOR ESPECIAL Y CODICIABLES

Garantías:

- 29.1. La entidad aseguradora, mediante el cobro de la prima correspondiente, y de acuerdo con las condiciones Generales y Especiales para la cobertura de **Robo, Expoliación o Atraco y Hurto**, garantiza contra dicho riesgo a los objetos con valor unitario superior a **1.800 €** y carácter codiciable que quedaban excluidos de dicha garantía en las Coberturas Básicas de la póliza.

A efectos de esta garantía, se entiende como objetos codiciables, a aquéllos que se contemplan definidos en el Artículo 2.º de las condiciones Generales del contrato.

- 29.2. Almudena garantiza contra el riesgo de **Rotura**, de acuerdo con las condiciones Generales y Especiales del contrato, mediante el cobro de la prima correspondiente, las lunas, vidrios, espejos, mármoles, cristales de placas de vitrocerámica y la loza sanitaria fija, con valor unitario superior a 300 €, tanto del Continente como del Contenido, **que quedaban excluidas de dicha garantía en las Coberturas Básicas de la póliza.**

Estipulación especial para esta cobertura:

Por esta Cobertura Opcional, solamente se garantizan, los objetos y las lunas, vidrios, espejos, mármoles, cristales de placas de vitrocerámica y la loza sanitaria fija, que expresamente estén detallados y valorados unitariamente en la solicitud-cuestionario de seguro, y estén relacionados en las condiciones Particulares de la póliza.

Suma asegurada:

La suma asegurada, es aquella que especialmente figura para cada objeto o luna, vidrio, cristal, espejo, mármol, cristal de placa de vitrocerámica y la loza sanitaria fija, en las condiciones Particulares de la póliza.

Art. 30.º VEHÍCULOS EN GARAJE

Garantías:

- 30.1. Los daños a los vehículos de uso particular expresamente designados en las condiciones Particulares de la póliza, que sean producidos a consecuencia de incendio, explosión o caída del rayo, y los daños parciales por intento de robo.

Dicha cobertura, sólo será válida en situación de reposo en el garaje de la vivienda asegurada, o en otra situación previamente establecida en las citadas condiciones Particulares, siempre que se trate de un recinto cerrado y/o con vigilancia permanente las 24 horas del día.

Exclusiones:

- 30.2. **Los accesorios que no estén comprendidos entre los integrantes básicos del vehículo a su llegada de fábrica y, en ningún caso, los aparatos de radio, radiocasetes, compact-disc y teléfonos.**
- 30.3. **Los daños producidos como consecuencia de todo hecho derivado de circulación.**

Sumas aseguradas:

- 30.4. Las que figuren en las condiciones Particulares, que se corresponderán con el valor de nuevo de los vehículos asegurados.

En los casos de siniestro parcial, las reparaciones se tasarán por su coste real, y la pérdida total se indemnizará por el valor venal de los vehículos asegurados.

Estipulación especial para esta garantía:

- 30.5. La entidad aseguradora podrá considerar que un vehículo siniestrado es pérdida total, cuando el importe presupuestado para su reparación, **exceda del 75 por 100 de su valor venal**, en cuyo caso, el siniestro se liquida por dicho valor, una vez deducido el importe del valor de los restos, que quedarán propiedad del asegurado.

Art. 31.º *SEGURO DE DEFENSA JURÍDICA* *(COBERTURA OPCIONAL)*

31.1. Condiciones Generales

Son de aplicación al Seguro de Defensa Jurídica y Reclamación de Daños, las Condiciones Generales siguientes, así como las recogidas en el seguro denominado **HOGAR AS**, en tanto no se opongan o contradigan a las que se estipulan a continuación.

En caso de contratarse esta garantía opcional, sus condiciones anulan las contenidas como básicas en los artículos 18 y 21 del presente Condicionado.

31.2. Cláusula preliminar

Son Asegurados:

- El Tomador del Seguro.
- Su cónyuge o, en su caso, la persona que como tal viva permanentemente en el domicilio legal del Tomador.
- Ascendientes de ambos que convivan en el domicilio del Tomador.
- Sus hijos solteros, que convivan con el Tomador:
 - a) Menores de edad.
 - b) Mayores de edad, pero menores de 23 años, siempre que no ejerzan actividad retribuida.
 - c) Los legalmente incapacitados o los que lo fueran notoriamente para procurar su sustento.

No se pierde la condición de Asegurado por el hecho de vivir temporalmente fuera del domicilio del Tomador, por razones de salud, estudios o para cumplir el servicio militar.

El Tomador del seguro podrá oponerse a la prestación de los servicios o coberturas de la póliza a los demás asegurados.

31.3. Objeto del Seguro.

El Asegurador se obliga, dentro de los límites establecidos en la Ley y en el contrato, a hacerse cargo de los gastos en que pueda incurrir el Asegurado como consecuencia de su intervención en un procedimiento administrativo, judicial o arbitral, y a prestarle los servicios de asistencia jurídica judicial y extrajudicial derivados de la cobertura del seguro.

31.4. Alcance del Seguro.

El Asegurador asumirá los gastos derivados de la defensa jurídica de los intereses del Asegurado. Son gastos garantizados:

31.4.1. Las tasas, derechos y costas judiciales derivadas de la tramitación de los procedimientos cubiertos.

31.4.2. Los honorarios y gastos de Abogado.

31.4.3. Los derechos y suplidos de Procurador, cuando su intervención sea preceptiva.

31.4.4. Los gastos notariales y de otorgamiento de poderes para pleitos, así como las actas, requerimientos y demás actos necesarios para la defensa de los intereses del Asegurado.

31.4.5. Los honorarios y gastos de peritos necesarios.

31.4.6. La constitución, en procesos penales, de las fianzas exigidas para conseguir la libertad provisional del Asegurado, así como para responder del pago de costas judiciales, con exclusión de indemnizaciones y multas.

31.5. Límites.

El Asegurador asumirá los gastos reseñados, dentro de los límites establecidos y hasta la cantidad máxima de 3.000 € para el conjunto de las prestaciones.

Tratándose de hechos que tengan la misma causa y se hayan producido en un mismo tiempo, serán considerados como un siniestro único.

31.6. Extensión Territorial.

Para todos los riesgos cubiertos por este capítulo aparte se garantizan los eventos asegurados producidos en España, que sean competencia de juzgados y tribunales españoles.

31.7. Pagos excluidos.

En ningún caso estarán cubiertos por la póliza:

31.7.1. Las indemnizaciones, e intereses de ellas derivados y las multas y sanciones que se impusieran al Asegurado.

- 31.7.2. Los impuestos u otros pagos de carácter fiscal, dimanantes de la presentación de documentos públicos o privados ante los Organismos Oficiales.
- 31.7.3. Los gastos que procedan de una acumulación o reconversión judicial, cuando se refieran a materias no comprendidas en las coberturas garantizadas.

31.8. Riesgos excluidos.

Están excluidos de esta cobertura los siguientes siniestros:

- 31.8.1. **Los hechos deliberadamente causados por el Tomador o Asegurado según sentencia judicial firme.**
- 31.8.2. **Los hechos derivados de la participación del Asegurado en competiciones o pruebas deportivas no amparadas expresamente por condición particular.**
- 31.8.3. **Los siniestros que tengan su origen o estén relacionados con el proyecto, construcción, transformación o derribo del inmueble o instalaciones donde se halle ubicado el riesgo, así como los originados por canteras, explotaciones mineras e instalaciones fabriles.**
- 31.8.4. **Los relacionados con vehículos a motor y sus remolques que sean propiedad del Asegurado o estén bajo su responsabilidad, aunque sea ocasionalmente.**
- 31.8.5. **Los hechos cuyo origen o primera manifestación se haya producido antes de la fecha de efecto de la póliza.**
- 31.8.6. **Los que se produzcan en el ejercicio de la profesión liberal del Asegurado o deriven de cualquier actividad ajena al ámbito de su vida particular.**
- 31.8.7. **Las reclamaciones que puedan formularse entre sí los Asegurados en esta póliza o por cualesquiera de éstos contra el Asegurador de la misma.**
- 31.8.8. **Litigios sobre cuestiones de propiedad intelectual o industrial, así como los procedimientos judiciales en materia de urbanismo, concentración parcelaria y expropiación que dimanen de contratos sobre cesiones de derechos a favor del Asegurado.**
- 31.8.9. **Los litigios que se deriven o tengan su origen en huelgas, cierres patronales, conflictos colectivos de trabajo, o regulaciones de empleo.**
- 31.8.10. **Los casos asegurados que se declaren después de transcurrir dos años desde la fecha de rescisión o anulación de este contrato, salvo en materia fiscal en que el plazo será de cinco años.**

31.9. **Procedimiento en caso de siniestro.**

El Asegurador confía la gestión de los siniestros del Seguro de Defensa Jurídica, a la Entidad ARAG COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A., empresa jurídicamente distinta al Asegurador.

El Asegurado comunicará directamente el siniestro a la entidad ARAG a través del número de teléfono **902 36 73 53**, de lunes a viernes, de 9 a 19 horas salvo los días festivos de ámbito nacional.

Aceptado el siniestro, el Asegurador realizará las gestiones para obtener un arreglo transaccional que reconozca las pretensiones o derechos del Asegurado. La reclamación por dicha vía amistosa o extrajudicial corresponde exclusivamente al Asegurador.

Si la vía amistosa o extrajudicial no ofreciese resultado positivo aceptado por el Asegurado, se procederá a la tramitación por vía judicial, siempre que lo solicite el interesado y no sea temeraria su pretensión.

En este supuesto el Asegurador informará al Asegurado de su derecho a la libre elección de profesionales que le representen y defiendan en el correspondiente litigio.

En los demás supuestos, aceptado el siniestro, se procederá a la prestación del servicio de acuerdo con la naturaleza y circunstancias del hecho.

31.10. **Disconformidad en la tramitación del siniestro.**

Cuando el Asegurador, por considerar que no existen posibilidades razonables de éxito, estime que no procede la iniciación de un pleito o la tramitación de un recurso, deberá comunicarlo al Asegurado.

El Asegurado tendrá derecho, dentro de los límites de la cobertura concertada, al reembolso de los gastos habidos en los pleitos y recursos tramitados en discrepancia con el Asegurador, o incluso con el arbitraje, cuando, por su propia cuenta, haya obtenido un resultado más beneficioso.

Las diferencias que pudieran surgir entre el Asegurado y el Asegurador sobre la interpretación del Contrato, podrán ser sometidas a arbitraje.

La designación de Árbitros no podrá hacerse antes de que surja la cuestión disputada.

31.11. **Elección de abogado y procurador.**

El Asegurado tendrá derecho a elegir libremente el procurador y abogado que hayan de representarle y defenderle en cualquier clase de procedimiento ya sea judicial, administrativo o arbitral.

Antes de proceder a su nombramiento, el Asegurado comunicará al Asegurador el nombre del abogado y procurador elegidos. El Asegurador podrá recusar justificadamente al profesional designado, y de subsistir la controversia, se someterá al arbitraje previsto en el artículo 8 de estas Condiciones Generales.

En el caso de que el abogado o procurador elegido por el Asegurado no resida en el partido judicial donde haya de sustanciarse el procedimiento, serán a cargo del Asegurado los gastos y honorarios por los desplazamientos que el profesional incluya en su minuta.

Los profesionales elegidos por el Asegurado, gozarán de la más amplia libertad en la dirección técnica de los asuntos encomendados, sin depender de las instrucciones del Asegurador, el cual no responde de la actuación de tales profesionales ni del resultado del asunto o procedimiento. No obstante, los profesionales mencionados deberán informar a la aseguradora respecto a la evolución de sus actuaciones en el asunto de litigio.

Cuando deban intervenir con carácter urgente abogado o procurador antes de la comunicación del siniestro, el Asegurador satisfará igualmente los honorarios y gastos derivados de su actuación.

De producirse un posible conflicto de intereses entre las partes, el Asegurador comunicará tal circunstancia al Asegurado, a fin de que éste pueda decidir sobre la designación de abogado o procurador que estime conveniente para la defensa de sus intereses, conforme a la libertad de elección reconocida en este artículo. No obstante, se hace constar que la defensa en el ámbito civil viene automáticamente garantizada en los seguros de Responsabilidad Civil, sobre la base del Art. 74 de la Ley 50/1.980, de 8 de octubre, del contrato de seguro.

31.12 **Pago de honorarios.**

El Asegurador satisfará los honorarios del abogado que actúe en defensa del Asegurado, con sujeción a las normas fijadas a tal efecto por el Consejo General de la Abogacía Española, y de no existir estas normas se estará a lo dispuesto por las de los respectivos colegios.

Las normas orientativas de honorarios serán consideradas como límite máximo de la obligación del Asegurador. Las discrepancias sobre la interpretación de dichas normas serán sometidas a la comisión competente del Colegio de Abogados correspondiente.

Los derechos del procurador, cuando su intervención sea preceptiva, serán abonados conforme arancel o baremo.

31.13. **Transacciones.**

El Asegurado puede transigir los asuntos en trámite, pero si por ello produce obligaciones o pagos a cargo del Asegurador, ambos deberán actuar siempre y previamente de común acuerdo.

31.14. **Definición del siniestro o evento.**

A los efectos del presente seguro, se entiende por siniestro o evento todo hecho o acontecimiento imprevisto que cause lesión a los intereses del Asegurado o modifique su situación jurídica.

En las infracciones penales se considerará producido el siniestro o evento asegurado, en el momento en que se haya realizado o se pretende que se ha realizado el hecho punible.

En los supuestos de reclamación por culpa no contractual, se producirá el siniestro o evento, en el momento mismo en que el daño ha sido causado.

En los litigios sobre materia contractual se considerará producido el evento en el momento en que el Asegurado, el contrario o tercero iniciaron o se pretende que iniciaron, la infracción de las normas contractuales.

En las cuestiones de derecho fiscal se entenderá producido el evento en el momento de la declaración del impuesto o, en su caso, en las fechas en que debía haberse efectuado.

31.15. **Plazos de carencia y cuantía mínima de reclamación**

El plazo de carencia es el tiempo en que con posterioridad a la fecha del efecto de la póliza, si se produce un siniestro no está garantizado.

En los supuestos relativos a materia contractual el plazo de carencia será de tres meses a contar de la fecha en que entró en vigor el seguro.

Mínimo litigioso es aquella cuantía motivo de litigio, por debajo de la cual el trámite no se halla garantizado.

En estas garantías para los supuestos de reclamación judicial de daños, existe un mínimo litigioso de 300 €.

II. **GARANTÍAS DEL SEGURO**

31.16. **Reclamación de daños.**

Esta garantía comprende la defensa de los intereses del Asegurado, reclamando los daños **de origen no contractual** que haya sufrido, tanto en su persona como en las cosas muebles de su propiedad, ocasionados por imprudencia o dolosamente.

Los animales de compañía quedan asimilados a los bienes muebles.

Se extiende la presente garantía a la reclamación de daños y perjuicios sufridos por el Asegurado en su calidad de peatón, pasajero de cualquier medio de transporte terrestre o en la práctica no profesional de cualquier deporte, no relacionado con vehículos a motor.

31.17. **Defensa Penal.**

Esta garantía comprende la defensa penal del Asegurado en el ámbito de su vida particular.

Se extiende la presente garantía a la defensa penal del Asegurado en su calidad de peatón, pasajero de cualquier medio de transporte terrestre, o en la práctica no profesional de cualquier deporte, no relacionado con vehículos a motor.

Quedan excluidos los hechos deliberadamente causados por el Asegurado según sentencia judicial firme.

31.18. **Derechos relativos a la vivienda.**

Esta garantía comprende la protección de los intereses del Asegurado en relación con la vivienda ubicada en territorio español, designada en las Condiciones Particulares, como situación del riesgo asegurado.

31.18.1. Como INQUILINO, en relación con:

- Los conflictos derivados del contrato de alquiler. **No quedan cubiertos por esta garantía los juicios de desahucio por falta de pago.**

31.18.2. Como PROPIETARIO o USUFRUCTUARIO, en relación con:

- Los conflictos por cuestiones de servidumbres de paso, luces, vistas, distancias, lindes, medianerías o plantaciones.
- La defensa de su responsabilidad penal como miembro de la Junta de copropietarios del edificio en que se halle la vivienda asegurada.
- La defensa y reclamación de sus intereses frente a la Comunidad de Propietarios, siempre que estuviese al corriente de pago de las cuotas legalmente acordadas.

31.18.3. Como INQUILINO, PROPIETARIO o USUFRUCTUARIO, esta garantía también comprende la defensa y reclamación de sus intereses como asegurado, en relación con:

- La reclamación por daños, de origen no contractual, causados por terceros a la vivienda.
- Las reclamaciones a sus vecinos, situados a distancia no superior a cien metros por incumplimiento de normas legales, en relación con emanaciones de humos o gases.
- La defensa de la responsabilidad penal del Asegurado, con motivo de residir en la vivienda.
- La reclamación por incumplimiento de los contratos de servicios de reparación o mantenimiento de las instalaciones de la vivienda, cuando el pago de tales servicios corresponda íntegramente y haya sido satisfecho por el Asegurado.

Quedan excluidos de todas las coberturas de este artículo los hechos deliberadamente causados por el Asegurado según sentencia judicial firme.

31.19. Defensa en infracciones administrativas relacionadas con la vivienda.

El Asegurador garantiza la defensa del Asegurado ante las sanciones que se le impongan como particular, por presuntas infracciones administrativas que tengan relación con la vivienda amparada por el seguro.

Las prestaciones del Asegurador consistirán en la redacción y presentación de los escritos de descargo y recursos que procedan en vía administrativa. **Queda excluida la vía contencioso-administrativa.**

El pago de la sanción definitiva corresponde siempre al Asegurado. Si éste lo solicita y efectúa la necesaria provisión de fondos, el Asegurador cuidará de la liquidación de la sanción.

31.20. Contratos laborales.

Esta garantía comprende la defensa de los derechos del Asegurado en los conflictos individuales de trabajo, reclamando contra la empresa privada u Organismo público donde preste sus servicios por incumplimiento de las normas contractuales y que deban sustanciarse necesariamente ante los Organismos de Conciliación, Magistratura de Trabajo o Tribunal Supremo.

Cuando no sea competente la jurisdicción laboral, la defensa de los derechos de los funcionarios públicos se limitará al trámite de instrucción del expediente administrativo y posteriores recursos que deban ser resueltos por la Autoridad administrativa.

Para que queden cubiertos los contratos laborales de carácter especial, habrá de pactarse expresamente en las Condiciones Particulares.

También comprende esta garantía la defensa de la responsabilidad penal, en procesos seguidos contra el Asegurado durante y con motivo del desempeño de su trabajo como asalariado. Quedan excluidos los hechos deliberadamente causados por el Asegurado según sentencia judicial firme.

31.21. Contratos de servicios.

Esta garantía comprende la reclamación por incumplimiento de los siguientes contratos de arrendamiento de servicios, que afecten a la vida particular del Asegurado y de los que sea titular y destinatario final:

- Servicios de profesionales titulados.
- Servicios médicos y hospitalarios.

- Servicios de viajes, turísticos y de hostelería.
- Servicios de enseñanza y transporte escolar.
- Servicios de limpieza, lavandería y tintorería.
- Servicios de mudanzas.
- Servicios técnicos oficiales de reparación de electrodomésticos expresamente autorizados por el fabricante.

No quedan cubiertos por esta garantía los contratos de suministros tales como agua, gas, electricidad o teléfono.

31.22. Contratos sobre cosas muebles.

Esta garantía comprende la reclamación en litigios sobre incumplimiento de contratos que tengan por objeto cosas muebles, en los que el Asegurado sea parte, tales como los de compraventa, depósito, permuta, pignoración y otros análogos.

Se entenderá por cosas muebles exclusivamente los objetos de decoración y mobiliario (salvo antigüedades), aparatos electrodomésticos, efectos personales y alimentos, siempre que tales bienes sean propiedad del Asegurado y los utilice para su uso personal. Los animales de compañía quedan asimilados a las cosas muebles.

31.23. En relación con el servicio doméstico.

Esta comprende la defensa de los intereses del Asegurado frente a las reclamaciones de su servicio doméstico, siempre que esté dado de alta en el régimen de la Seguridad Social.

31.24. Derecho Fiscal.

El Asegurador garantiza la defensa de los intereses del Asegurado frente a las actas de infracción derivadas de sus declaraciones de los impuestos sobre la renta de las personas físicas y el patrimonio, mediante la interposición de los recursos que procedan en la vía administrativa, **sin alcanzar la vía contencioso-administrativa.**

31.25. Asistencia Jurídica Telefónica.

Mediante esta garantía el Asegurador pondrá a disposición del Asegurado un abogado, para que le informe telefónicamente en prevención de cualquier litigio, como cuestión previa a la iniciación de cualquier proceso judicial garantizado.

Esta información jurídica se prestará a través del número de teléfono **902 36 73 53** de 9 a 19 horas, de lunes a viernes, salvo los días festivos de ámbito nacional.

CONDICIONES GENERALES FINALES

Art. 32.º COMUNICACIONES

- 32.1. Las comunicaciones a la entidad aseguradora, se harán en el domicilio social de la misma, que se señala en la póliza.
- 32.2. Las comunicaciones y pago de las primas que se realicen a las sucursales o a los agentes representantes de la aseguradora, surtirán los mismos efectos que si se hubieran realizado directamente a ésta.
- 32.3. Las comunicaciones al tomador del seguro, al asegurado o al beneficiario, se realizarán en el domicilio que conste en la póliza, salvo que hubieren notificado otro.

Art. 33.º DIVERGENCIAS ENTRE LAS PARTES INSTANCIAS DE RECLAMACIÓN

Las divergencias que puedan surgir sobre la interpretación y cumplimiento de este contrato de seguro, podrán ser objeto de reclamación:

- a) **Interna:** ante la propia Compañía mediante escrito dirigido al Departamento de Atención al Cliente de Almudena Cía. de Seguros y Reaseguros, S.A.
- b) **Administrativa:** ante la Dirección General de Seguros mediante escrito dirigido al Departamento de Consultas y Reclamaciones.
- c) **Por resolución arbitral** solo en caso de que ambas partes acuerden someterse voluntariamente a laudo arbitral en los términos establecidos en la Ley General para la defensa de los consumidores y usuarios y otras leyes complementarias aprobado por RD legislativo 1/2007 de 16 de noviembre o ante un mediador en los términos de la ley 5/2012 de 6 de julio de mediación en asuntos civiles y mercantiles
- d) **Judicial:** ante los jueces y Tribunales competentes en la forma y procedimiento acorde a la legislación vigente.

Art. 34.º COMPETENCIA DE JURISDICCIÓN Y PRESCRIPCIÓN DE ACCIONES

Competencia:

- 34.1. Será Juez competente, para el conocimiento de las acciones derivadas del contrato de seguro, el del domicilio del asegurado en España, siendo nulo cualquier pacto en contrario.

Prescripción:

34.2. Las acciones que se deriven de este contrato de seguro prescriben en el término de **dos años**, excepto para las coberturas de **Accidentes Personales** cuyo término es a los **cinco años**.

El Tomador del seguro reconoce recibir estas Condiciones Generales y Especiales para cada cobertura, y declara:

- 1.º Conocer todas las exclusiones y cláusulas limitativas de sus derechos destacadas en negrita, y aceptarlas expresamente.
- 2.º Haber sido informado previamente por escrito, en el momento de su solicitud de seguro, de las distintas instancias de reclamación, internas y externas, así como de la legislación aplicables al contrato.

El tomador del seguro:

Almudena Cia. de Seguros y Reaseguros:

